

IN

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r., poz. 716 ze zmianami)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. URZĄD MIEJSKI W KARPACZU, UL. KONSTYTUCJI 3 MAJA 54, 58-540 KARPACZ

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

2. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- informacja składana po raz pierwszy, tytuł prawny _____ z dnia
- zmiana uprzednio złożonej informacji / data zmiany: (dzień-miesiąc-rok)

B.1. UZASADNIENIE ZMIANY INFORMACJI

3. Opis zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | właściciel/współwłaściciel | <input type="checkbox"/> | użytkownik/współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz zależny |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz bez tytułu prawnego | <input type="checkbox"/> | inny |

D. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA

5. Położenie nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu)

6. Numer działki; obręb; numer księgi wieczystej ¹⁾

E.1. DANE PODATNIKA

E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Imię

9. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾

10. Numer PKD ⁴⁾

Pola należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany

11. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

E.1.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania)

23.

E.2. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)**E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

24. Nazwisko	25. Imię	26. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾	
Pola należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.			
27. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	28. Imię ojca	29. Imię matki	

E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

30. Województwo	31. Powiat	32. Gmina	
33. Ulica		34. Nr domu	35. Nr lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta	

E.2.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania)

39.

E.3. DANE PODATNIKÓW - WSPÓŁWŁAŚCICIELI, WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH, WSPÓŁPOSIADACZY SAMOISTNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY ZALEŻNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY BEZ TYTUŁU PRAWNEGO

40. Należy wpisać dane z rubryk od pozycji E.1.1 do pozycji E.2.3

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

		PODSTAWA OPODATKOWANIA (m ² / ha)	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m ²
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ⁵⁾	42.	(ha)
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	43.	m ²
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.	m ²

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		PODSTAWA OPODATKOWANIA (m ²)	
a)	mieszkalnych	ogółem	45. m ²
	w tym pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości:	od 1,40 m do 2,20 m	46. m ²
		powyżej 2,20 m	47. m ²
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	ogółem	48. m ²
	w tym pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości:	od 1,40 m do 2,20 m	49. m ²
		powyżej 2,20 m	50. m ²
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	ogółem	51. m ²
	w tym pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości:	od 1,40 m do 2,20 m	52. m ²
		powyżej 2,20 m	53. m ²
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	ogółem	54. m ²
	w tym pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości:	od 1,40 m do 2,20 m	55. m ²
		powyżej 2,20 m	56. m ²
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	ogółem	57. m ²
	w tym pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości:	od 1,40 m do 2,20 m	58. m ²
		powyżej 2,20 m	59. m ²

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

budowle – wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	skocznie narciarskie, rynnny snowboardowe	60.	zł
	wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków	61.	zł
	wyciągi narciarskie	62.	zł
	pozostałe	63.	zł

G. NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU (w przypadku braku miejsca sporządzić załącznik)				
		POWIERZCHNIA ZWOLNIONA (m² / zł)		
PODSTAWA PRAWNA ZWOLNIENIA	WSKAZAĆ USTAWĘ, ARTYKUŁ, USTĘP, PARAGRAF, PUNKT, LITERĘ	BUDYNKI	GRUNTY	BUDOWLE
Art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	64.	65.	66.	67.
Inne ustawy	68.	69.	70.	71.

H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH	
72. Liczba załączników	73. Oznaczenie składanych załączników

I. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ⁶⁾	
74. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	75. Czytelny podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁶⁾

J. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO	
76. Uwagi organu podatkowego	
77. Data (dzień-miesiąc-rok)	78. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

- 1) Dane dotyczące działek wskazuje się, jeżeli zostały nadane
- 2) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowani jako podatnicy podatku od towarów i usług
- 3) Numer NIP wpisują podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzący działalność gospodarczą)
- 4) Wypełnia osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- 5) Należy podać powierzchnię w ha fizycznych, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- 6) Niepotrzebne skreślić