

z dnia 14 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w gruncie na własność w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz

- zarządzenia Nr 0050.141.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 14 sierpnia 2017 r. w sprawie *przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie na własność,*

§ 1. Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w gruncie na własność, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Uchylam zarządzenie nr 0050.98.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 16 czerwca 2017 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ KARPACZA**  
Radosław Jęcek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.142 .2017

Burmistrza Karpacza z dnia 14 sierpnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE NA WŁASNOŚĆ W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	U W A G I
2.	18/1 ----- JGIJ/00020 139/7	pow. 562	Karpacz Obręb -1 ul.Karkonoska 39	Lokal nr 4 położony na I piętrze bud.o pow. 53,00 m <sup>2</sup> składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki + wc, przedpokoju, garderoby oraz pom. przynależnych dwóch piwnic o pow. 2,87 i 2,69 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>124.237,00</b> <b>netto</b> w tym <i>grunt</i> <b>11.095,00</b> <b>netto</b> <b>11,69%</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 RM Karpacza z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 17 maja 2017 roku

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.08.2017 do dnia 04.09.2017. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby prawne i fizyczne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1, pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm) winny złożyć wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia .....

BURMISTRZ KARPACZA  
  
Radca Staw Jacek