

I. Informacja o przebiegu procesu

Proces pogłębionych konsultacji trwał w terminie od 1 kwietnia 2019 r. do 29 listopada 2019 r.

Pogłębione konsultacje społeczne dotyczyły projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz.

II. Realizacja przebiegu konsultacji

Zastosowane techniki konsultacji	Wnioski/uwagi/opinie lub opis techniki
1. Bieżące prowadzenie działań informacyjno-promocyjnych	Bieżąca realizacja działań informacyjno-promocyjnych obejmująca: - informowanie Interessariuszy o działaniach związanych z realizacją projektu w trakcie wizyt w UM Karpacz, a także telefonicznie i za pośrednictwem poczty elektronicznej; - w okresie poprzedzającym spotkania z radnymi i mieszkańcami: informowanie za pośrednictwem oficjalnej strony internetowej UM Karpacz oraz plakatów i ulotek o terminie, miejscu i planowanym przebiegu spotkań konsultacyjnych; - pisemne zawiadamianie osób i instytucji publicznych o terminie, miejscu i planowanym przebiegu spotkań konsultacyjnych.
2. Badanie opinii mieszkańców metodą CAWI za pomocą platformy Cyfrowa Demokracja. Zakres: - Kierunki zagospodarowania przestrzennego, - Kryteria oceny wniosków do studium	W maju br. - w okresie poprzedzającym I spotkanie otwarte z mieszkańcami eksperci ResPublic we współpracy z UM Karpacz wypracowali ostateczną formę ankiety zat. „<i>Badanie opinii mieszkańców na temat kierunków zagospodarowania przestrzennego Karpacza</i>” w ramach badania opinii mieszkańców metodą CAWI. Przewidziano 2 możliwości wypełnienia ankiet: - w wersji papierowej – ankiety udostępniono uczestnikom I spotkania otwartego w dn. 30.05.2019 r. W terminie do 09.06.2019 r. istniała możliwość wypełnienia ankiety dostępnej w UM Karpacz – wypełniono 23 ankiety w wersji papierowej, - w wersji elektronicznej: uruchomiono możliwość wypełniania ankiet w wersji elektronicznej za pośrednictwem platformy Cyfrowa Demokracja – zebrano 183 ankiety. W wyniku uzgodnień zespołu z UM Karpacz i eksperta ds. konsultacji społecznych termin ankiety został wydłużony do 09.06.2019 r. Przedłużenie terminu nie wpłynęło na realizację rundy. Przedłużenie terminu miało na celu zebranie jak największej liczby ankiet w badaniu. Z przeprowadzonej ankiety wynika m.in.: - 61% respondentów oceniło stan zagospodarowania miasta jako zły lub bardzo zły; - do najpoważniejszych problemów przestrzeni miejskiej zaliczono: - budowę zbyt dużych obiektów noclegowych, - niewystarczająco rozwiniętą infrastrukturę drogową i zbyt małą przepustowość ciągów komunikacyjnych w centrum miasta, - degradację walorów przyrodniczych i zbyt silną presję urbanizacyjną na tereny przyrodnicze; - najczęściej udzielanymi odpowiedziami dot. przyszłego charakteru Karpacza są: - miasto z bogatą ofertą spędzania czasu wolnego, - miasto dla miłośników nieskażonej przyrody i zieleni, - miasto nastawione na różne profile turystów, w tym mniej zamożnych, - miasto wygodne przede wszystkim dla mieszkańców, - miasto, które rozwija kulturę i tradycje regionalne, - miasto nastawione na powiększanie terenów narciarskich i rozbudowę infrastruktury narciarskiej.
3. Przeprowadzenie spotkania konsultacyjnego z radnymi Miasta; Prezentacja i konsultacja: - uwarunkowań projektu studium, w tym prawnych, - uzasadnienie potrzeby zmiany studium, - planowany przebieg procesu planowania i konsultowania,	W trakcie spotkania w dniu 15.04.2019 r.: - władze miasta zapoznały uczestników z celem rozpoczętych konsultacji społecznych i przyczynami przystąpienia do nich Gminy Karpacz; - spotkanie zorganizowano z udziałem eksperta ze strony Partnerstwa ds. konsultacji społecznych; - zebraniem przedstawiona została idea projektu, program spotkania, narzędzia wykorzystywane w projekcie oraz korzyści, jakie mogą przynieść konsultacje; - uczestnicy odnieśli się do pytania dot. istoty planowania przestrzennego oraz jego znaczenia w zrównoważonym rozwoju gminy; - uzasadniona została potrzeba zmiany studium. Interessariusze odnieśli się do aktualności obowiązującego studium, wyrazili swoje oczekiwania dot. nowego

- rola radnych w procesie planowania i konsultowania studium	dokumentu planistycznego; - projektant przedstawił wyniki bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, podkreślił konieczność wypracowania kryteriów rozpatrywania złożonych wniosków; - Radnym rady miejskiej przedstawiona została rola w procesie sporządzania dokumentacji planistycznych oraz podejmowaniu takich uchwał.
4. Przeprowadzenie I spotkania otwartego z mieszkańcami Prezentacja i konsultacja: - uwarunkowań projektu studium, - wyniku bilansu terenów, - wyników badania CAWI, - kryteriów rozpatrywania złożonych wniosków, - informacja o sposobie prowadzenia komunikacji w dalszym okresie konsultowania studium	W trakcie spotkania w dniu 30.05.2019 r. z udziałem władz Gminy Karpacz, ekspertów i projektanta: - przedstawiono informacje nt. stanu prac nad Studium; - przedstawiono wyniki bilansu terenów; - przekazano informację o złożonych wnioskach; - omówiono narzędzia konsultacyjne, w tym do badania kierunków zagospodarowania przestrzennego Karpacza; W trakcie spotkania poruszono szereg problemów dotyczących problematyki zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza: - podniesiono kwestię lokalizacji i zasadności planowanej obwodnicy północnej Karpacza, odpowiedniej liczby miejsc postojowych, skomunikowania z sobą poszczególnych części Karpacza; - pojawił się zarzut odnośnie właściwego zaszeregowania wniosków do studium, nie uwzględniającego odpowiednio zabudowy deweloperskiej; - zwrócono uwagę, że projekt studium powinien uwzględniać inwestycje z zakresu infrastruktury społecznej; - zwrócono uwagę na brak aktualności danych statystycznych wykorzystanych do sporządzenia bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę oraz podważono metodologię szacowania liczby miejsc noclegowych; - omówiono konsekwencje prawne przeznaczenia terenów wskazanych obecnie pod zainwestowanie na cele nie związane z zabudową kubaturową; - zwrócono uwagę na potrzebę uwzględnienia wymogów zaopatrzenia w wodę w projekcie studium; - w opinii części uczestników wystarczające byłyby fragmentaryczne zmiany studium; - wskazano na problem, że przy założeniu całkowitego zablokowania możliwości dalszej zabudowy miasta, niemożliwe będzie realizowanie zabudowy jednorodzinnej; - wyrażono obawę, że zabudowa mieszkalna jednorodzinna może być zmieniona w przyszłości na zabudowę apartamentową; - podniesiono problem poszanowania własności prywatnej i ingerencji w to prawo celem pogodzenia interesów miasta z interesami właścicieli. Rozgorzała dyskusja pomiędzy zwolennikami kierunku dalszego rozwoju miasta a osobami zainteresowanymi powstrzymaniem ekspansji zabudowy.
5. Przeprowadzenie II spotkania otwartego z mieszkańcami. Prezentacja i konsultacja koncepcji studium, dyskusja nad przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego Karpacza	W trakcie spotkania w dniu 27.09.2019 r. z udziałem władz Gminy Karpacz, ekspertów i projektanta: - omówiono dotychczasowy przebieg konsultacji społecznych; - omówiono wyniki ankiety poświęconej kierunkom zagospodarowania przestrzennego Karpacza; - przedstawiono koncepcję projektu Studium i głównych kierunków rozwoju przestrzennego Karpacza; - omówiono wnioski złożone do projektu Studium, przedstawiono kryteria ich przyjęcia/odrzućenia; - przeprowadzono dyskusję publiczną nad kierunkami zagospodarowania przestrzennego przyjętymi w koncepcji Studium; - zaprezentowano narzędzia internetowe dostępne na stronach: www.cyfrowademokracja.pl oraz www.karpacz.geoportalgminy.pl służących konsultowaniu przyjętych w koncepcji Studium rozwiązań; - konsultacje dot. wniosków złożonych przez interesariuszy do projektu studium w trakcie ich indywidualnych rozmów z projektantem Studium i pracownikami Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Uczestnicy w trakcie spotkania zwrócili ponadto uwagę na następujące kwestie: - dokładności, z jaką należy uwzględnić w projekcie studium przebieg tras narciarskich, które na etapie studium mogą mieć jedynie charakter orientacyjny; - przeznaczenia terenów RLP – parków leśnych w obowiązujących planach miejscowych na tereny lasów w projekcie Studium; - lokalizacji nowych terenów usług sportu i rekreacji, w ślad za którymi powinna pójść budowa nowych parkingów; - liczby wniosków o przeznaczenie terenu na usługi turystyki i procentowego przyrostu terenów przeznaczonych pod zabudowę oraz lokalizacji nowych terenów pod zabudowę; - stopnia, w jakim wnioski płynące z ankiety dot. zagospodarowania Karpacza wpłynęły na rozstrzygnięcie wniosków do Studium; - transparentności prowadzonych konsultacji społecznych i możliwości wglądu do dokumentacji związanej z tym procesem;

	- statusu prawnego, jaki posiadają komentarze i postulaty składane do projektu Studium i ich wpływu na tok prac nad Studium; - dalszego przebiegu prac planistycznych.
6. Prowadzenie konsultacji pisemnych. Zbieranie opinii interesariuszy do koncepcji studium w formie elektronicznej i papierowej	W terminie 02.10.2019 – 15.10.2019 r. prowadzono konsultacje pisemne w sprawie projektu Studium. W w/w terminie drogą elektroniczną wpłynęło 18 komentarzy od osób fizycznych i podmiotów gospodarczych, w tym: 13 za pomocą portalu karpacz.geoportalgminy.pl , 3 za pomocą portalu Cyfrowa Demokracja, 2 - pocztą elektroniczną. W tym samym czasie w formie pisemnej na adres UM Karpacz przesłano 14 komentarzy.
7. Prowadzenie punktu konsultacyjnego	W terminie 02.10.2019 – 15.10.2019 r. w siedzibie UM Karpacz (pok. 14) prowadzono punkt konsultacyjny zw. z pracami nad projektem studium. W ramach punktu konsultacyjnego możliwe było uzyskanie informacji dot. przebiegu procesu konsultacji oraz procedury planistycznej, wykorzystania narzędzi internetowych dostępnych na platformach: karpacz.geoportalgminy.pl , Cyfrowa Demokracja, a także złożenie komentarza do projektu Studium.
8. Przedłożenie projektu studium do Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej	Przygotowany projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano członkom Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dn. 08.11.2019 r. W dn. 15.11.2019 r. z udziałem członków MKU-A: ekspertów, pracowników UM Karpacz oraz projektanta Studium odbyło się posiedzenie MKU-A, w trakcie którego sporządzono protokół wraz z opinią pozytywną dot. rozpatrywanego dokumentu


 BURMISTRZ KARPACZA
 Radosław Jęcek