



KARPACZ
ZAWSZE GÓRĄ

**SPRAWOZDANIE
Z PRZEBIEGU I WYNIKÓW
KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH PROJEKTU
AKTUALIZACJI STRATEGII
STRATEGIA ROZWOJU
GMINY KARPACZ NA LATA
2021-2030**





1. Podstawa prawna, cel, interesariusze procesu konsultacji

Podstawą prawną konsultacji jest art. 6 ust. 3-6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198).

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone:

- z mieszkańcami Gminy Karpacz;
- z lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, w szczególności z działającymi na terenie Gminy Karpacz, w tym organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami;
- z sąsiednimi gminami;
- z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Przedmiotem konsultacji był projekt dokumentu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Karpacz na lata 2021-2030. W projekcie Strategii zaprezentowane zostały m.in. wizja, misja, cele strategiczne w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym, cele operacyjne i kierunki działań, które Gmina zamierza realizować do 2030 roku. Ponadto w projekcie przedstawiono założenia dotyczące modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy, ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w Gminie, system realizacji Strategii, a także źródła jej finansowania. Celem konsultacji było umożliwienie mieszkańcom i innym podmiotom zapoznania się z projektem Strategii oraz zgłoszenia swoich uwag, opinii i sugestii.

2. Termin konsultacji

Konsultacje projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Karpacz na lata 2021-2030 odbyły się w terminie od dnia 05 września 2025 r. do dnia 10 października 2025 r.

3. Forma, tryb i miejsce przeprowadzenia konsultacji

Informacja o nadchodzącym rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Karpacz na lata 2021-2030 podana została do publicznej wiadomości.

Z treścią dokumentu można było się zapoznać:

- na stronie internetowej Gminy pod adresem: <https://www.karpacz.pl/dla-mieszkancow>
- na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Karpacz pod adresem: <https://bip.karpacz.pl/artykuly/572/programy-i-plany>
- W kancelarii Urzędu Miejskiego w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz w godzinach pracy urzędu.

Uwagi i wnioski do projektu ww. dokumentu można było składać:

- drogą elektroniczną bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail: kancelaria@karpacz.eu;
- pocztą w formie pisemnej na wskazany adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz; 133837
- ustnie w trakcie spotkań konsultacyjnych, które odbyły się w dniu 19.09.2025 o godz. 15:00 oraz w dniu 08.10.2025 o godz. 16:00 w Centrum Integracji, Edukacji i Kultury w Karpaczu (sala widowiskowa).



4. Przebieg konsultacji

Konsultacje projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Karpacz na lata 2021-2030 trwały 35 dni. W tym czasie zgłoszonych zostało 180 uwag. Wniesione zostały również uwagi przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (załącznik nr 1 do Sprawozdania), z czego wszystkiego uwagi zostały uwzględnione w finalnej wersji dokumentu.

LP.	CZĘŚĆ DOKUMENTU, DO KTÓREGO ODNOSI SIĘ UWAGA	TREŚĆ UWAGI/OPINII	STANOWISKO/ODPOWIEDŹ/ WYJAŚNIENIE
1	Str.2	Na dokumencie należy podać nazwiska, tytuły, wykształcenie zespołu/autorów dokumentu w związku z zapisem: Autorami aktualizacji „Strategii rozwoju Gminy Karpacz na lata 2021-2030” są członkowie zespołu specjalistów spółki REFUNDA z siedzibą we Wrocławiu.	Uwaga nieuwzględniona – Obowiązujące przepisy prawa nie nakładają obowiązku wskazywania imiennego składu zespołu autorskiego strategii rozwoju gminy. Wystarczające jest oznaczenie jednostki opracowującej dokument, co zostało zachowane w niniejszym przypadku.
2	-	Wspomnieć w strategii dlaczego ubywa mieszkańców w Karpaczu, brak opisanego przyczyn tego zjawiska.	Uwaga nieuwzględniona – w Strategii Rozwoju Gminy Karpacz problematyka spadku liczby mieszkańców została szczegółowo omówiona w różnych częściach dokumentu wraz ze wskazaniem przyczyn tego zjawiska. Na stronie 8 opisano ubytek ludności jako tendencję ogólnokrajową oraz starzenie się społeczeństwa. Na stronie 12 zwrócono uwagę na monokulturę gospodarczą opartą głównie na turystyce, która ogranicza różnorodność rynku pracy. Na stronie 16 wskazano problemy związane z dostępnością i wysokimi cenami najmu mieszkań, a na stronie 23 podkreślono niedobór atrakcyjnych miejsc pracy dla mieszkańców.
3	Str. 45	Sprzeczne informacje dot. instalacji wiatrowych, raz jest informacja, że w Karpaczu nie można budować instalacji wiatrowych, a jednocześnie trzeba promować instalacje wiatrowe.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapisy o możliwości powstania instalacji wiatrowych w Karpaczu zostaną usunięte.
4	Str. 64	Skąd w strategii informacja o produkcji zwierzęcej w Karpaczu.	Uwaga uwzględniona – ograniczenia zabudowy wynikające z produkcji



			zwierzęcej zostały przytoczone na podstawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. Ponieważ nie odnoszą się one bezpośrednio do obszaru Gminy Karpacz, zostaną usunięte w finalnej wersji dokumentu.
5	Str. 61	W strategii jest niepokojący zapis o możliwości pomniejszenia obszarów Natura 2000, uwaga jest taka, że takie zapisy dają możliwości dalszej zabudowy Karpacza. Znaczna część mieszkańców jest temu przeciwna	Uwaga nieuwzględniona – w Strategii jednoznacznie wskazano, że ewentualne zmiany granic obszarów Natura 2000 mogą nastąpić wyłącznie po uzgodnieniu z samorządami zainteresowanych gmin oraz po uzyskaniu opinii właściwych organizacji pozarządowych. Zapisy te nie dotyczą pomniejszania obszarów Natura 2000, a jedynie wskazują możliwość formalnych korekt granic w trybie przewidzianym przepisami prawa.
6	Str. 18	Należy zweryfikować, czy na pewno przez Karpacz biegnie korytarz ekologiczny Góry Stołowe – Zachód.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis dotyczący korytarzy ekologicznych zostanie doprecyzowany i uzupełniony. Przyjęto następujące brzmienie: „KZ-4A (Mapa korytarzy ekologicznych 2005) oraz korytarz ekologiczny Karkonosze GKZ-6B (Mapa korytarzy ekologicznych 2012)”
7	Str. 11	Przy opisie Forum Ekonomicznego słowo „duma” mieszkańców jest podważane, należy zmienić zapisy na bardziej „neutralne”. Zdania w tym zakresie są podzielone. Dla jednych Forum jest rzeczą dodatnią, dla innych nie.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie przeformułowany i otrzyma następujące brzmienie: „Obecność tak dużego wydarzenia zwiększa rozpoznawalność gminy oraz w dłuższej perspektywie może wpłynąć pozytywnie na aktywność społeczną mieszkańców.”
8	Str. 41	Uwagi dot. lądowiska w kontekście turystyki konferencyjnej i biznesowej, z tego co nam wiadomo to mogą być obostrzenia w tym zakresie z uwagi na KPN i obszary Natura 2000. W tym kontekście znów jest ukłon w stronę biznesu a nie w stronę mieszkańców!	Uwaga częściowo uwzględniona – Strategia zakłada jedynie rozważenie budowy lądowiska dla helikopterów, co jest zgodne z planami rozwojowymi Gminy Karpacz. W finalnej wersji dokumentu zostanie wprowadzony doprecyzowany zapis: „...należy rozważyć budowę lądowiska dla helikopterów, przy zachowaniu



			ograniczeń wynikających z ochrony obszaru Natura 2000 oraz Karkonoskiego Parku Narodowego”.
9	Str. 68	Mamy nieprawdziwą informację dot. drogi Via Montana, nie ma inwestycji z tym związanych, temat mało ważny dla Karpacza.	Uwaga uwzględniona – w związku z brakiem aktualnych planów realizacji inwestycji dotyczącej drogi Via Montana zapis zostanie usunięty w finalnej wersji dokumentu.
10	-	Brakuje nawiązania do Audytu Krajobrazowego, warto byłoby uwzględnić zapisy, że wiele osób z Karpacza brało udział w tworzeniu tego dokumentu. W dokumencie tym jest wiele cennych informacji.	Uwaga nieuwzględniona – Audyt krajobrazowy województwa dolnośląskiego znajduje się na etapie opracowania. Z uwagi na fakt, że obecnie nie jest to dokument uchwalony ani obowiązujący, jego zapisy nie zostały przytoczone w Strategii.
11	-	Powinno się zaakcentować potrzebę budowy budownictwa dla mieszkańców, a nie dla turystów (mieszkania socjalne, komunalne, TBS-y), a nie apartamentowce.	Uwaga uwzględniona – potrzeba budownictwa dla mieszkańców, a nie dla turystów, została w Strategii podkreślona kilkakrotnie. Dla jeszcze lepszego zaakcentowania uszczegółowiono cel 3.3.2, który w finalnej wersji dokumentu otrzyma następujące brzmienie: „Poprawa dostępności zasobów mieszkaniowych dla mieszkańców (w tym m.in. mieszkania socjalne, komunalne, TBS-y)”
12	-	Należy uwzględnić zapisy miejscowego planu w strategii.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia nie przytacza wprost zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ich treść została jednak uwzględniona w modelu funkcjonalno-przestrzennym. W dokumencie przedstawiono również ogólną charakterystykę uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Karpacz.
13	-	Należy zaakcentować rozproszenie ruchu turystycznego, np. przy współpracy z innymi gminami, poprzez wdrożenie komunikacji, rozwijanie parkingów w Dolnym Karpaczu.	Uwaga nieuwzględniona – przedstawione aspekty zostały już uwzględnione w obecnych zapisach Strategii m.in.: • Cel operacyjny 2.3 -Wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości oraz rozwój współpracy ponadgminnej na rzecz rynku pracy, turystyki i promocji gospodarczej.



			• Kierunek działań 3.1.5 - Tworzenie buforowych parkingów. W dokumencie znalazły się również zapisy dotyczące utworzenia Klastra Turystycznego na terenie gminy we współpracy z sąsiednimi gminami oraz współpracy międzygminnej umożliwiającej bardziej zrównoważone zarządzanie ruchem turystycznym.
14	-	Karpacz Górny, Osiedle Skalne – postulat o objęciu tych obszarów ochroną konserwatorską	Uwaga nieuwzględniona – Gmina Karpacz nie przewiduje wprowadzenia dodatkowej ochrony konserwatorskiej. Decyzja ta wynika z uwzględnienia obowiązujących przepisów, aktualnych uwarunkowań zagospodarowania terenu oraz priorytetów gminy w planowaniu przestrzennym.
15	-	Postulat, aby tereny przy Zaporze nad Łomnicą były przeznaczone na potrzeby mieszkańców, a nie inwestorów	Uwaga nieuwzględniona – Gmina Karpacz nie przewiduje zmiany przeznaczenia terenów przy Zaporze nad Łomnicą z zabudowy usługowej na zabudowę jednorodziną, zgodnie z obowiązującymi uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego.
16	-	Projekt Aktualizacji Strategii należy gruntownie poprawić, dlatego, że jest niezgodny ze znowelizowaną ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zawiera niezliczone błędy. Projekt jest na niskim poziomie, zwłaszcza w kwestiach dotyczących zagospodarowania przestrzennego. Wnosimy, o jasne wskazanie w Strategii, który fragment jest polityką przestrzenną! Wnosimy o jednoznaczne określenie kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, z dokładnością bliższą mapie modelu na str. 54 Wskazujemy na dyskusyjne zapisy dotyczące miasta zwartego,. Część obszaru Karpacza ma zabudowę rozproszoną wynikającą z jego historii i taka powinna zostać - ona nie ma nic wspólnego z rozlewaniem się miast	Uwaga częściowo uwzględniona – politykę przestrzenną stanowi rozdział 5 „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy”, rozdział 6 „Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej” oraz cele i kierunki działań, które bezpośrednio dotyczą wymiaru przestrzennego. Szczegółowe zapisy dotyczące polityki przestrzennej zawarte są w planie ogólnym oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. W Strategii przytoczono również zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ponieważ jest to dokument obowiązujący do czasu uchwalenia planu ogólnego lub do 30 czerwca 2026 r. Plan ogólny jest na etapie wczesno-projektowym, w związku z czym w Strategii nie było możliwości jego uwzględnienia. Warto również zaznaczyć, że wraz z utratą mocy



Studium kierunki zagospodarowania przestrzennego nie zostaną w pełni zdezaktualizowane, ponieważ opracowując plan ogólny uwzględnia się obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, sporządzone na podstawie obowiązującego Studium. W związku z tym w Strategii, w celu zachowania ciągłości polityki przestrzennej Karpacza, wzięto również pod uwagę zapisy Studium.

Zapis dotyczący miasta zwartego zostanie usunięty w finalnej wersji dokumentu.

Ponadto informujemy, że Strategia opracowywana na lata 2021–2030 zalicza się do strategii długookresowej. Przyjmuje się, że za strategię krótkookresową przyjmuje się te na okres około 5 lat.

W finalnej wersji opracowania zdanie dotyczące prowadzenia polityki przez Urząd Miejski w Karpaczu zostanie przeredagowane w poniższy sposób, uwzględniając politykę przestrzenną i klimatyczno-środowiskową: „Ustalenia te są podstawą do prowadzenia przez Urząd Miejski w Karpaczu polityki społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej.”

W Strategii zostały uwzględnione zapisy Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. Pomimo że obowiązujące przepisy nie nakładają takiego wymogu, uwzględnienie tego dokumentu w Strategii jest zasadne i wartościowe, ponieważ jego ustalenia w wielu aspektach odnoszą się do obszaru gminy Karpacz.

Ponadto plan ogólny, który jest dokumentem powiązany ze Strategią, będzie już ustawowo zobowiązany do uwzględnienia zapisów Planu zagospodarowania przestrzennego województwa.



17	Str. 5 Diagnozy	Dlaczego w Diagnozie nie ma uwzględnionego Raportu o Stanie Gminy, skoro wymieniony jest w Aktualizacji? Diagnoza, na dalszych stronach wielokrotnie powołuje się na dane Raportów o Stanie Gminy za 2023 i 2024 r.	Uwaga uwzględniona – W finalnej wersji Diagnozy zostanie wprowadzony niniejszy zapis: „W Diagnozie zostały również wykorzystane dane pochodzące z Raportów o stanie Gminy Karpacz”.
18	Str. 7 Diagnozy	Dlaczego nie ma danych dotycz. mieszkańców za 2024 r.? Można ich liczbę podać poza/pod tabelą GUS na podstawie Raportu o Gminy Karpacz za 2024 r. Liczba stałych mieszkańców znowu spadła (w porównaniu z Raportem za 2023 r.) i wynosi 3869 osób.	Uwaga uwzględniona – Diagnoza została opracowana na początku 2025 r., w okresie, gdy Raport o stanie Gminy Karpacz nie był jeszcze udostępniony. Informacje dotyczące liczby mieszkańców zostaną zaktualizowane w finalnej wersji Diagnozy.
19	Str.12 Diagnozy	„...ze środowiskowej pomocy społecznej skorzystało 66 gospodarstw domowych”...	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy błąd w wyrazie zostanie poprawiony.
20	Str.12 Diagnozy	Zostały wymienione organizacje pozarządowe w Karpaczu na 10 tys. mieszkańców i na 1000 mieszkańców, ale nie wiadomo ile ich jest w rzeczywistości. Podano 17 aktywnych - czy to są wszystkie organizacje z terenu Karpacza.	Uwaga nieuwzględniona – liczba organizacji pozarządowych została wskazana na str.31 Diagnozy.
21	Str.18 Diagnozy	Dwa razy w jednym zdaniu wymieniono „opieki nad dziećmi do lat trzech”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zdanie zostanie poprawione.
22	Str.25 Diagnozy	Zdanie na dole strony ... "oraz" zakończone kropką.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zostanie wprowadzona korekta.
23	Str.31 Diagnozy	Wymagane jest uzupełnienie i wyjaśnienie: w 2024 r. zarejestrowane były 3874 podmioty gospodarcze. To oznacza, że jest zarejestrowanych przedsiębiorstw tyle, ilu stałych mieszkańców Karpacza (łącznie z niemowlętami). Dominowały przedsiębiorstwa osób fizycznych - 809 oraz 86 spółek. Co z resztą podmiotów, prawie 3 tys.?	Uwaga nieuwzględniona – dane zostały przedstawione zgodnie z metodologią GUS. Według metodologii GUS, w liczbie „podmiotów gospodarki narodowej” mieszczą się nie tylko firmy komercyjne, ale także inne jednostki prowadzące działalność gospodarczą, społeczną lub publiczną. Dlatego pozostałe podmioty mogą obejmować m.in.: Jednostki sektora publicznego takie jak: urzędy, szkoły, przedszkola, instytucje kultury, OPS itp.;



			Organizacje społeczne i pozarządowe takie jak: stowarzyszenia, fundacje; Spółdzielnie, wspólnoty, zrzeszenia i inne formy prawne. Instytucje naukowe, edukacyjne, kulturalne i religijne z osobowością prawną. Podział wszystkich podmiotów gospodarczych został przedstawiony w tabeli 24 Diagnozy.
24	Str.37 Diagnozy	Tytuł podrozdziału „Przedsiębiorczość mieszkańców” nietrafiony. Podawane są dane, na przykład w przeliczeniu na 100 tys., 10 tys. i 1 tys. mieszkańców, ale w rozdziale nie ma mowy o przedsiębiorczości samych mieszkańców. W mieście działają firmy z różnych stron kraju.	Uwaga częściowo uwzględniona - zgadzamy się, że tytuł podrozdziału może wprowadzać w błąd, ponieważ dane przedstawione w tej części dotyczą ogólnej aktywności gospodarczej na terenie gminy, a nie wyłącznie przedsiębiorczości mieszkańców. W finalnej wersji dokumentu tytuł podrozdziału zostanie zmieniony na bardziej adekwatny „Aktywność gospodarcza na terenie gminy”. Jednocześnie pozostawiono analizę danych w przeliczeniu na liczbę mieszkańców, gdyż umożliwia ona porównywanie skali rozwoju gospodarczego Karpacza z innymi jednostkami samorządowymi, niezależnie od miejsca rejestracji przedsiębiorców.
25	Str.41 Diagnozy	Okolo 18 tys. miejsc noclegowych? Gmina dysponuje dokładnymi danymi, również za 2024 r.! Równie dobrze można napisać że jest np. 25 tys. lub 30 tys. miejsc noclegowych. W tym miejscu należy wspomnieć o szarej strefie.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji diagnozy liczba miejsc noclegowych zostanie przedstawiona zgodnie Raportem o stanie gminy Karpacz za 2024 rok oraz wprowadzony zostanie dodatkowy zapis: „W przypadku wynajmu krótkoterminowego w Gminie Karpacz występuje szara strefa, co stanowi zagrożenie dla działalności legalnie funkcjonujących pensjonatów i hoteli. Dodatkowo osoby korzystające z tego rodzaju noclegów nie są ewidencjonowane i nie płacą opłaty klimatycznej, co z kolei zmniejsza dochody budżetu gminy”.



26	Str.41 Diagnozy	Absolutnie nie można się zgodzić z fragmentem zdania, że baza noclegowa gminie Karpacz jest rozwinięta adekwatnie do roli, jaką turystyka pełni w jej rozwoju". W Karpaczu jest nadmiar miejsc noclegowych (w apartamentach i hotelach wynajmowanych przez turystów) których ilość doprowadza do zatłoczenia miasta i stwarza problemy komunikacyjne oraz dewastację przyrodniczą. Niewydolna infrastruktura wodno-kanalizacyjna powoduje okresowe braki wody, wylewanie ścieków do potoków i na ulice miasta w sezonie turystycznym.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji diagnozy fragment ten zostanie przeredagowany w poniższy sposób: „Baza noclegowa i żywieniowa w gminie Karpacz jest silnie rozwinięta, jednak jej skala w niektórych obszarach przewyższa możliwości infrastrukturalne miasta, co powoduje przeciążenia komunikacyjne, środowiskowe oraz związane z gospodarką wodno-kanalizacyjną”.
27	Str.41 Diagnozy	Słowo „lider” przy porównaniu ilości miejsc noclegowych na mieszkańca nie jest odpowiednie. Karpacz nie ma powodu, żeby się cieszyć, w tym wypadku z pierwszego miejsca. Nadmiar miejsc noclegowych i ilości turystów generuje poważne problemy.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji diagnozy fragment ten zostanie przeredagowany w poniższy sposób: ”W relacji liczby miejsc noclegowych do liczby mieszkańców gmina Karpacz charakteryzuje się najwyższą wartością spośród analizowanych gmin, co wskazuje na bardzo silne nasycenie funkcją turystyczną, niosące jednocześnie wyzwania w zakresie infrastruktury, komunikacji i ochrony środowiska.”
28	Str.41 Diagnozy	Poprawić „... blisko 828 różnych adresów”...	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zostanie wprowadzona korekta.
29	Str.50 Diagnozy	Poprawić słowo „miasto” i „Karpacz” na „Gmina Karpacz” tak, jak na początku rozdziału 3.1 Położenie geograficzne i na wcześniejszych stronach diagnozy dla jasności i przejrzystości opisu! Na przykład, zamiast „część południową obszaru miasta zajmuje Karkonoski Park Narodowy wraz z otuliną” zapisać „część południową obszaru Gminy Karpacz zajmuje Karkonoski Park Narodowy wraz z otuliną”, zamiast „Najwyżej położonym punktem w Karpaczu jest szczyt Śnieżki”... napisać „Najwyżej położonym punktem w Gminie Karpacz jest szczyt	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zostaną wprowadzone korekty.



		Śnieżki" Podobnie postąpić w kilku innych zdaniach na tej stronie.	
30	Str.50,55 Diagnozy	Rozdział 3.2 Zewnętrzne uwarunkowania przestrzenne - zawiera zapisy Jeleniogórskiego Obszaru Funkcjonalnego z Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, których podstawy prawne art. 49c i art. 39 ust.3 pkt 4 zostały uchylone w znowelizowanej ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym!!! Ten cały fragment należy wykreślić!	Uwaga nieuwzględniona – przepisy, na podstawie których określano Jeleniogórski Obszar Funkcjonalny, zostały uchylone w wyniku zmian legislacyjnych, jednak ich treść i zakres zostały przeniesione do innych aktów prawnych, tj. art. 5 ust. 6a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021 – 2027. Jeleniogórski Obszar Funkcjonalny nadal funkcjonuje i jego zapisy pozostają aktualne, dlatego nie jest zasadne usunięcie tego fragmentu ze Strategii.
31	Str. 53 Diagnozy	Zasięg Sudeckiego Obszaru Funkcjonalnego i strefy górskiej z Planu zagospodarowania województwa? Dlaczego Diagnoza nie odwołuje się do Strategii województwa i do nowszego dokumentu jakim jest GOF Górski Obszar Funkcjonalny oraz do Audytu Krajobrazowego.	Uwaga nieuwzględniona – W Diagnozie znajdują się zapisy dotyczące Górskiego Obszaru Funkcjonalnego, który został wyznaczony jako strefa Sudeckiego Obszaru Funkcjonalnego. Audyt krajobrazowy województwa dolnośląskiego znajduje się na etapie opracowania. Z uwagi na fakt, że obecnie nie jest to dokument uchwalony ani obowiązujący, jego zapisy nie zostały przytoczone w Strategii.
32	Str. 54.55 Diagnozy	Ograniczyć opisy studium.	Uwaga nieuwzględniona – w Diagnozie przytoczono zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ponieważ jest to dokument obowiązujący do czasu uchwalenia planu ogólnego lub do 30 czerwca 2026 r. Plan ogólny jest na etapie wczesno-projektowym, w związku z czym w Strategii nie było możliwości jego uwzględnienia. Warto również zaznaczyć, że wraz z utratą mocy Studium kierunki zagospodarowania przestrzennego nie zostaną w pełni zdezaktualizowane, ponieważ opracowując plan ogólny uwzględnia się



			obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, sporządzone na podstawie obowiązującego Studium. W związku z tym w Strategii, w celu zachowania ciągłości polityki przestrzennej Karpacza, wzięto również pod uwagę zapisy Studium.
33	Str. 55 Diagnozy	Etapowanie przy opracowywaniu nowych dokumentów nie jest obowiązkowe.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zapis zostanie usunięty.
34	Str. 55 Diagnozy	Nie do przyjęcia jest opieranie struktury funkcjonalno -przestrzennej na podziale na tereny otwarte i zainwestowane z wykorzystaniem obecnego studium. W ten sposób próbuje się zwiększyć dwukrotnie tereny zainwestowane!	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zapis dot. podziału na tereny otwarte i zainwestowane zostanie usunięty, aby uniknąć błędnej interpretacji sugerującej zwiększenie powierzchni terenów zainwestowanych.
35	Str. 56 Diagnozy	Rysunek wymaga korekt. Strukturę funkcjonalno - przestrzenną należy gruntownie poprawić	Uwaga nieuwzględniona – struktura funkcjonalno-przestrzenna przedstawiona w Diagnozie stanowi zobrazowanie stanu istniejącego, a nie kierunków rozwoju. Została opracowana na podstawie Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k), określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnogeograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych.
36	Str. 58 Diagnozy	Usunąć słowo „zaledwie” w zdaniu dotyczącym terenów zainwestowanych i dopisać, w tym samym zdaniu, ile powierzchni gminy zajmuje Karkonoski Park Narodowy, który jest dobrem ogólnonarodowym!	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy słowo „zaledwie” zostanie usunięte. Informacja o powierzchni Karkonoskiego Parku Narodowego na terenie Gminy Karpacz zostanie dodana.
37	Str. 58 Diagnozy	Podział na jednostki określone na podstawie studium z wyraźnym dopiskiem „tereny zainwestowane” wymaga zmiany.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zostanie dodany poniższy zapis wyjaśniający czym są tereny zainwestowane: „Jako tereny zainwestowane należy rozumieć tereny zagospodarowane przez człowieka, na



			których znajduje się istniejąca zabudowa lub infrastruktura techniczna."
38	Str. 62 Diagnozy	Ponowne używanie słowa „zaledwie” sugerujące zwiększenie zabudowy Karpacza i usprawiedliwiające demolującą miasto strukturę funkcjonalno-przestrzenną z dwukrotnym wzrostem terenów inwestycyjnych.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy słowo „zaledwie” zostanie usunięte.
39	Str. 62 Diagnozy	Zdanie „W obrębie terenów zainwestowanych występują założenia zielone” należy uzupełnić, że są to obecnie tereny otwarte	Uwaga nieuwzględniona - założenia zielone o charakterze komponowanym: parki, pasy zieleni w drogach, skwery wraz z nasadzeniami drzew oraz zielenią niską są elementami zagospodarowania terenu, więc mogą być częścią terenów zainwestowanych, o ile znajdują się w obrębie obszaru zagospodarowanego przez człowieka i o takich też jest mowa w przytoczonym zdaniu. Nie należy mylić terenów zainwestowanych z terenami zabudowanymi.
40	Str. 63 Diagnozy	Jest mowa o lądowisku dla helikopterów- należy je wykluczyć i dopuścić tylko lądowisko przygodne.	Uwaga częściowo uwzględniona – Diagnoza i Strategia zakładają jedynie rozważenie budowy lądowiska dla helikopterów, co jest zgodne z planami rozwojowymi Gminy Karpacz. W finalnej wersji Diagnozy zostanie wprowadzony doprecyzowany zapis: „...należy rozważyć budowę lądowiska dla helikopterów, przy zachowaniu ograniczeń wynikających z ochrony obszaru Natura 2000 oraz Karkonoskiego Parku Narodowego”.
41	Str. 66 Diagnozy	Nie powinno się wymieniać nazwy firmy, ani nazwiska prywatnego przewoźnika, któremu burmistrz udzielił okresowego zezwolenia na wykonywanie przewozów.	Uwaga nieuwzględniona - wskazanie prywatnego przewoźnika służy jedynie przedstawieniu rzeczywistego obrazu funkcjonowania transportu zbiorowego w gminie. Informacja ta ma charakter publiczny i nie stanowi elementu promocyjnego ani oceniającego.
42	Str. 71 Diagnozy	Zdanie „Z uwagi na ograniczoną przepustowość ścieków oczyszczalni, szczególnie tej zlokalizowanej w Mysłakowicach” wymaga zmiany.	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z informacjami pozyskanymi od Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej, powodem niewydawania nowych zapewnień na odbiór ścieków jest ograniczona przepustowość oczyszczalni



			ścieków, co odpowiada zapisom zawartym w Diagnozie.
43	Str. 72 Diagnozy	Zdanie: „Gmina posiada również grunty rolne... ” należy wykreślić. Z dużym prawdopodobieństwem można przyjąć, że w Karpaczu taka uprawa będzie mało opłacalna"	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zapis zostanie usunięty.
44	Str. 77 Diagnozy	Opis „Stanu i jakości powietrza różni się od wiarygodnego opisu z nowego Programu Ochrony Środowiska. Na jakiej podstawie przyjęto, że nie ma przekroczeń niskiej emisji pyłu PM 2,5?	Uwaga nieuwzględniona – opis stanu i jakości powietrza przedstawiony w Diagnozie jest zgodny co do wydźwięku i wniosków z zapisami Programu Ochrony Środowiska. Występowanie przekroczeń w zakresie niskiej emisji pyłu PM 2,5 nie zostało odnotowane również w Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie dolnośląskim za rok 2024, która stanowiła jedno z głównych źródeł informacji wykorzystanych przy opracowaniu tego rozdziału.
45	Str. 5	„Projekt Strategii.... zostanie poddany konsultacjom społecznym” - brakuje dopowiedzenia z kim jeszcze będą prowadzone konsultacje i w jakiej formie. Należy uzupełnić o ankietę, która znajdowała się na stronie miasta, o jej wzór w załączniku, ile osób wzięło udział. Jakie były wyniki. ...”dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej” poprawić	Uwaga częściowo uwzględniona – szczegółowe zapisy dotyczące konsultacji społecznych zostają dodawane po ich zakończeniu. Ze względu na bardzo niską frekwencję w ankiecie, a co za tym idzie ograniczoną reprezentatywność uzyskanych odpowiedzi, wyniki badania nie zostały uwzględnione w treści Strategii. W finalnej wersji dokumentu zostanie wprowadzona korekta słowa.
46	Str. 8	Dodać aktualną liczbę mieszkańców- 3869 - za 2024 r. na podstawie Raportu o Stanie Gminy Karpacz.	Uwaga uwzględniona – Diagnoza została opracowana na początku 2025 r., w okresie, gdy Raport o stanie Gminy Karpacz nie był jeszcze udostępniony. Informacje dotyczące liczby mieszkańców zostaną zaktualizowane w finalnej wersji dokumentu.
47	Str. 10	„Na terenie gminy funkcjonują dwie przychodnie” sprzeczne ze str. 22 Diagnozy, na której napisano, że są trzy przychodnie	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie wprowadzona korekta.
48	Str. 10	Brakuje informacji o wpisie historycznego układu urbanistycznego	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie wprowadzony



		Karpacza do rejestru zabytków.	poniższy zapis: „Warto zaznaczyć, że do rejestru zabytków została wpisana część obszaru Gminy Karpacz”.
49	Str. 10	... "mimo imponującej liczby Organizacji pozarządowych" Nie podano w Diagnozie ile tych organizacji aktualnie jest i działa tylko wymieniono kilkanaście. Słowo „imponującej” jest na wyrost należy je wykreślić, nawet jeżeli w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców i 1000 mieszkańców wychodzą wysokie wyniki.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu słowo „imponującej” zostanie usunięte. Ponadto informujemy, że liczba organizacji pozarządowych została wskazana na str.31 Diagnozy.
50	Str. 12	Nie do przyjęcia jest opisanie przeinwestowania miasta - podane określenie jest niezrozumiałe i rozmywa jeden z podstawowych problemów Karpacza - tak sformułowany opis należy wykreślić.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania zapis dotyczący przeinwestowania zostanie przeformułowany tak, aby lepiej podkreślić problem.
51	Str. 12	Uzupełnienie - Przedsiębiorczość wynika również z aktywności inwestorów zewnętrznych - osób, które kupują w Karpaczu mieszkania na wynajem i prowadzą działalność gospodarczą, a wcale w mieście nie mieszkają. Trudno inaczej wytłumaczyć liczbę firm prawie równą liczbie stałych mieszkańców Karpacza.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania dodany zostanie zapis: „Przedsiębiorczość w Karpaczu w dużej mierze wynika jednak z aktywności inwestorów zewnętrznych – osób, które nabywają lokale na wynajem i prowadzą działalność gospodarczą w mieście, nie będąc jego stałymi mieszkańcami. Taką aktywność można uznać za główny czynnik wyjaśniający, że liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych niemal odpowiada liczbie stałych mieszkańców Karpacza”.
52	Str. 13	Konieczne jest podanie dokładnej liczby miejsc noclegowych zgodnie z ewidencją prowadzoną przez Gminę Karpacz.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii liczba miejsc noclegowych zostanie przedstawiona zgodnie Raportem o stanie gminy Karpacz za 2024 rok.
53	Str. 14	Uzupełnić „Problemy rozwojowe” o szarą strefę oraz zmienić wyjaśnienie przeinwestowania, które dotyczy przede wszystkim nadmiernej zabudowy miasta i inwestycji deweloperskich.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania dodany zostanie zapis w „Problemach rozwojowych” o szarej strefie oraz zmienione zostanie wyjaśnienie przeinwestowania na poniższy zapis: „nadmierna zabudowa i intensywne inwestycje deweloperskie



			w przestrzeni miejskiej, prowadzące do ograniczenia terenów zielonych”.
54	Str. 16	Twierdzenie, że w Karpaczu jest wyraźny podział na tereny zainwestowane i otwarte jest nieprawdziwe. W obrębie jednostek planistyczno-strukturalnych - nie wiadomo, dlaczego podawanych jako tereny zainwestowane - znajdują się duże obszary terenów otwartych /np. zieleni niskiej lub rekreacyjnej/. Ten fragment rozdziału należy zmienić.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania usunięty zostanie zapis o wyraźnym podziale na tereny zainwestowane i otwarte.
55	Str. 16	Zdanie zaczynające się od słów „Tereny zabudowane stanowią niewielką część gminy” wymagają uzupełnienia, że w granicach administracyjnych Gminy Karpacz znajduje się Karkonoski Park Narodowy i zajmuje ponad połowę powierzchni. Bez tego wyjaśnienia powyższe zdanie jest nieprawdziwe!	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania zostanie dodany zapis: „W granicach administracyjnych Gminy Karpacz znajduje się Karkonoski Park Narodowy i zajmuje ponad połowę powierzchni”.
56	Str. 16	O co chodzi w zdaniu, że „Gmina Karpacz zmaga się także z problemami związanymi z funkcjonowaniem terenów zielonych”? To zdanie wymaga dopowiedzenia.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania zapis zostanie uzupełniony i uzyska poniższe brzmienie:” Gmina Karpacz zmaga się z problemami związanymi z funkcjonowaniem terenów zielonych, takich jak parki, skwery czy zieleńce, które wynikają z nadmiernego ruchu turystycznego oraz ograniczonych zasobów przestrzennych w obrębie terenów już zabudowanych.
57	Str. 16	Cały rozdział dotyczący struktury funkcjonalno-przestrzennej jest do gruntownej poprawy i przebudowy	Uwaga częściowo uwzględniona – rozdział zachowuje swoją funkcję opisową, przedstawiając stan istniejący, główne jednostki osadnicze oraz cechy przyrodnicze i krajobrazowe gminy. W finalnej wersji dokumentu zostaną do niego włączone zapisy wynikające ze zgłoszonych uwag, a także dodany następujący zapis: „Nadmierny rozwój infrastruktury turystycznej i koncentracja obiektów noclegowych w stosunku do liczby mieszkańców powoduje presję na tereny zielone i wrażliwe struktury przyrodnicze. Skutkiem tego jest



			częściowa utrata walorów krajobrazowych i ograniczenie jakości środowiska miejskiego."
58	Str. 17	Co to znaczy, że parking w okolicach ul. Wielkopolskiej i ul. Kolejowej ma być „swego rodzaju” centrum przesiadkowym.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu sformułowanie „swego rodzaju” zostanie usunięte.
59	Str. 18	Fragment dotyczący monokultury gospodarczej „problemy z funkcjonowaniem” należy uzupełnić	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie uzupełniony w poniższy sposób: „monokultura gospodarcza oparta na turystyce, co prowadzi do problemów z funkcjonowaniem rynku pracy”.
60	Str. 18	Zdanie „utrudniona realizacja inwestycji w związku z przepisami ochrony przyrody” należy wykreślić lub zmienić.	Uwaga nieuwzględniona - Zdanie „utrudniona realizacja inwestycji w związku z przepisami ochrony przyrody” zostało pozostawione w Strategii, ponieważ nie każdą inwestycję w gminie można sprowadzać wyłącznie do inwestycji deweloperskich. Przepisy ochrony przyrody wpływają na różne rodzaje przedsięwzięć, zarówno komercyjne, jak i publiczne, np. budowę centrum przesiadkowego, które ma odciążyć centrum miasta z ruchu komunikacyjnego, czy budowę centrum kultury przeznaczonego dla mieszkańców. Zapis ma charakter ogólny i faktograficzny, nie faworyzuje żadnej grupy interesów, a jednocześnie odzwierciedla rzeczywisty wpływ przepisów przyrodniczych na realizację inwestycji w gminie.
61	Str. 18	Zdanie „mały udział terenów pod zabudowę i przeinwestowanie ”jest wyjątkowym i zdumiewającym kuriozum! Co ono oznacza? Wymaga wykreślenia.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie przeformułowany w poniższy sposób: „tereny przeznaczone pod zabudowę stanowią niewielką część gminy ze względu na uwarunkowania przyrodnicze i ochronę środowiska, co skutkuje ich intensywnym wykorzystaniem”.
62	Str. 18	Czego dotyczy wyrażenie „chaotyczna suburbanizacja”? Należy je wykreślić lub wyjaśnić	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie przeformułowany w poniższy sposób:



			„Chaotyczna urbanizacja, rozumiana jako niedostosowanie infrastruktury technicznej do tempa i intensywności rozwoju zabudowy”.
63	Str. 18	Należy przedstawić prawdziwe dane dotyczące jakości powietrza, a nie prognozy.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostaną dodane zapisy dotyczące stanu faktycznego, a nie prognoz jakości powietrza.
64	Str. 20	Rozdział 1.5 Finanse Gminy jest w tym miejscu zbędny i powinien uzupełnić Sferę gospodarczą - rozdział 1.2.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu rozdział 1.5 został przeniesiony do rozdziału 1.2, w związku z czym zapisy dotyczące finansów w rozdziale 1.2 zostały zmodyfikowane.
65	Str. 22	Diagram jest bez celu klimatyczno-środowiskowego - należy uzupełnić.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu diagram zostanie uzupełniony.
66	Str. 22	Zasadę pomocniczości i proporcjonalności warto uzupełnić terminem „subsydiarność”	Uwaga nieuwzględniona – zasada pomocniczości i proporcjonalności wynika wprost z Artykułu 5 ust. 3 Traktatu o Unii Europejskiej (TUE) i Protokołu (nr 2) w sprawie stosowania zasad pomocniczości i proporcjonalności. Subsydiarność jest istotna, jednak nie została ona wymieniona w dokumentach, na które powołuje się ww. zasada.
67	Str. 23	Fragment przeniesiony z obowiązującej obecnie Strategii Rozwoju Karpacza bez uwzględnienia strefy klimatyczno-środowiskowej - wymaga uzupełnienia	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie uzupełniony o strefę klimatyczno-środowiskową.
68	Str. 34	Str.34. Brakuje profilaktyki antyalkoholowej i antynarkotykowej	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie dodany kierunek działań 1.7 Profilaktyka antyalkoholowa i antynarkotykowa.
69	Str. 40	Należy wykreślić możliwość budowy lądowiska dla helikopterów.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 8.
70	Str. 40	Wykreślić numery działek, na których ma być prowadzona przebudowa oczyszczalni ścieków.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu numery działek zostaną usunięte.
71	Str. 44	Dopisać - wykluczyć możliwości usytuowania na terenie gminy farm wiatrowych i solarnych, ze względów przyrodniczych i krajobrazowych.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia Rozwoju Gminy ma charakter dokumentu kierunkowego i nie stanowi aktu prawa miejscowego, dlatego nie przewiduje się wprowadzania zakazów lokalizacji farm wiatrowych czy fotowoltaicznych. Kwestie



			te mogą być rozstrzygane wyłącznie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub w przyszłym planie ogólnym gminy.
72	Str. 54,55	Niepodpisany model struktury funkcjonalno-przestrzennej określa „Aspekty użytkowania przestrzeni” - co to sformułowanie oznacza? Przykład tzw. łąki między ulicami Staszica i Skłodowskiej jest bardzo wymowny. Jest tam „zieleń trawiasta”. Czy to jedyny aspekt, czy jeden z wielu możliwych? Z kolei na rysunku „Struktury funkcjonalno-przestrzennej” na str. 70 łąka zawiera się w „strefie aktywności turystycznej” z ustaleniami dla dużych hoteli i zabudowy mieszkaniowej. Trudno powiedzieć, która mapa jest ważniejsza. Warto podkreślić, że „Strefa aktywności turystycznej” ze str. 70 jest też naniesiona na model na str. 54. Może dojść do sytuacji, w której inwestor uzna, że polityka przestrzenna w Strategii dopuszcza tam hotele, chociaż „aspektem zagospodarowania przestrzeni” jest też roślinność trawiasta. Czy to oznacza, że deweloper będzie mógł w przyszłości wnioskować o postawienie tam hotelu z trawnikiem? Dlatego, że Strategia na to pozwala?	te mogą być rozstrzygane wyłącznie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub w przyszłym planie ogólnym gminy. Uwaga częściowo uwzględniona - w finalnej wersji dokumentu model struktury funkcjonalno-przestrzennej zostanie podpisany. Sformułowanie „Aspekty użytkowania przestrzeni” oznacza czynniki wpływające na kształtowanie się przestrzeni, a nie jedyny docelowy sposób jej zagospodarowania. Ma ono charakter opisowo-kierunkowy - wskazuje możliwe kierunki użytkowania terenu, uwzględniając obecne sposoby gospodarowania przestrzenią, jednak nie należy go traktować jako dokładnego odwzorowania stanu przyszłego. Rysunek nr 3 na str. 70 przedstawia jednostki strukturalne zobrazowane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Karpacz i ma charakter schematyczny. Oznaczenie „strefy aktywności turystycznej” nie odnosi się do konkretnych działek ani form zagospodarowania, lecz stanowi ogólny opis funkcjonalny przyjęty w dokumentach planistycznych gminy. Wnioski przedstawione w uwadze są zbyt daleko idące – Strategia nie stanowi aktu prawa miejscowego i nie określa dopuszczalnych form zabudowy. Szczegółowe ustalenia dotyczące możliwości realizacji inwestycji, w tym zabudowy hotelowej, wynikają wyłącznie z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przyszłego planu ogólnego gminy. Na podstawie zapisów Strategii inwestor nie może występować z wnioskiem o realizację określonej inwestycji.



73	Str. 57	Dlaczego w etapowaniu rozwoju pierwszy etap powinien dotyczyć rozwoju w Karpaczu Górnym.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis o etapowaniu zostanie usunięty, ze względu na brak zasadności w obecnym czasie zapisu znajdującego się w obecnie uchwalonej Strategii.
74	Str. 57 i inne miejsca	Fragment „dolinki cieków wodnych” Wykreślić słowo „wodnych”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu słowo „wodnych” zostanie usunięte.
75	Str. 61-67	Wykreślić cały rozdział 6.1 Zasady zagospodarowania miasta Karpacza wynikające z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. zwłaszcza, że niektóre przytoczone fragmenty są dla naszego miasta szkodliwe, np. Kierunek. 1.3 Zwiększenie Konkurencyjności inwestycyjnej województwa przez wyznaczanie obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji na str. 63 lub Weryfikacja przebiegu i modernizacja Drogi Śródsudeckiej (Via Montana)... na str. 64 albo Uwzględnienie preferencji dla lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarach	Uwaga częściowo uwzględniona - rozdział 6.1 nie zostanie wykreślony w całości. Zasadnym jest uwzględnienie w Strategii zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. Pomimo że obowiązujące przepisy nie nakładają takiego wymogu, uwzględnienie tego dokumentu w Strategii jest zasadne i wartościowe, ponieważ jego ustalenia w wielu aspektach odnoszą się do obszaru gminy Karpacz. Ponadto plan ogólny, który jest dokumentem powiązany ze Strategią, będzie już ustawowo zobowiązany do uwzględnienia zapisów Planu zagospodarowania przestrzennego województwa. W finalnej wersji dokumentu usunięty zostanie kierunek 1.3 oraz zapisy dot. drogi Via Montana oraz uwzględnienia preferencji dla lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych.
76	Str. 68	Konieczna zmiana fragmentu, w którym błędnie napisano, że plan ogólny zastępuje studium. Takie sformułowania są też w innych miejscach dokumentu	Uwaga nieuwzględniona – Plan ogólny jest nowym aktem prawa miejscowego wprowadzonym nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Choć formalnie nie zastępuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w praktyce pełni zbliżoną rolę w systemie planowania przestrzennego gminy. Sformułowanie to ma charakter ogólnoprzyjęty i jest stosowane również w publikacjach rządowych. Należy dodać, że do czasu uchwalenia planu ogólnego Studium zachowuje moc obowiązującą.
77	Str. 68-71	Wykreślić opisy przyjmowania studium /i jego zmian/, które za chwilę	Uwaga nieuwzględniona - w rozdziale 6.2 przytoczono zapisy Studium



		przejdzie do historii i nie opierać strategii miasta i polityki przestrzennej na nieaktualnych dokumentach /cytat ze str .68-69/. Nie przepisywać rysunku i fragmentów studium, z dokumentu, który, według władz miasta jest nieaktualny i przestarzały oraz z „ubiegłego wieku”. Rozdział jest do całkowitej przebudowy i opracowania polityki przestrzennej zgodnie z nowymi przepisami.	uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ponieważ jest to dokument obowiązujący do czasu uchwalenia planu ogólnego lub do 30 czerwca 2026 r. Plan ogólny znajduje się obecnie na etapie wczesno-projektowym, dlatego w Strategii nie było możliwości jego uwzględnienia. Warto podkreślić, że przytoczenie Studium w Strategii ma charakter ogólny i nie polega na szczegółowym przepisaniu jego zapisów ani rysunków. Zaprezentowane kierunki zagospodarowania przestrzennego służą jedynie zobrazowaniu zasad polityki przestrzennej gminy oraz umożliwiają powiązanie ich z istniejącymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które zostały opracowane w oparciu o Studium i nadal obowiązują. Dzięki temu Strategia zachowuje ciągłość polityki przestrzennej Karpacza, wskazując ogólne ramy rozwoju miasta. Rysunek przedstawia wyłącznie jednostki strukturalne Gminy Karpacz, które wciąż funkcjonują.
78	Str. 70	Zmienić podział przedstawiony na rysunku i dostosować do kierunków zmian zgodnie z polityką przestrzenną nieprzepisaną z istniejącego studium. Przedstawić go w skali struktury funkcjonalno- przestrzennej ze str. 54, a nie w postaci rysunku 5 x 3 cm.	Uwaga nieuwzględniona - rysunek nr 3 przedstawia jednostki strukturalne zobrazowane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Karpacz i ma charakter schematyczny oraz poglądowy. Nie stanowi on modelu funkcjonalno-przestrzennego ani szczegółowego opracowania kierunków polityki przestrzennej. Jednostki strukturalne nadal są stosowane w praktyce przez Gminę Karpacz i służą jedynie zobrazowaniu ogólnych ram struktury przestrzennej Gminy Karpacz.
79	Str. 73	Rozdział 6.5 Dopisać uwagę, że nowa zabudowa powinna obejmować tereny przeznaczone w obecnie istniejących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.	Uwaga nieuwzględniona - zasada, że nowa zabudowa powinna wynikać z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub z planu ogólnego, wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu



			przestrzennym. W związku z tym nie jest konieczne dodatkowe powtarzanie tego zapisu w Strategii.
80	Str. 74	Uzupełnić obecny fragment „Rozwój usług publicznych dostosowany do planowanych nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową” o dopisanie „zgodnie z obecnie istniejącymi planami zagospodarowania przestrzennego”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie dodany fragment: zdania „...zgodnie z istniejącymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz planem ogólnym”.
81	Str. 75	Rozdział do zmiany ze względu na planowanie nowych dróg publicznych w związku z uruchamianiem nowych terenów budowlanych oraz budowę zbiorników zapasowo-wyrównawczych związanych z powiększaniem terenów zainwestowanych!	Uwaga nieuwzględniona - w Strategii wskazano, że planowanie nowych dróg publicznych będzie prowadzone w oparciu o analizy potrzeb i możliwości finansowe gminy, z uwzględnieniem uruchamianych nowych terenów budowlanych. Do takich inwestycji należy np. budowa zbiornika zapasowo-wyrównawczego, która została również wskazana jako kierunek rozwoju, co wynika z zapisów Strategii oraz kierunków przyjętych przez Gminę Karpacz. Inwestycja ta ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa dostępu do wody i utrzymanie stałego ciśnienia w sieci. Konkretnie decyzje w sprawie budowy danej drogi będą podejmowane w ramach szczegółowych dokumentów planistycznych, takich jak miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz inne decyzje administracyjne.
82	Str. 78	Wykreślić ochronę gleb I - II klasy, których w Karpaczu nie ma.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie usunięty.
83	Str. 8.	Pod wykresem aktualna ilość mieszkańców 3818.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie dodany odpowiedni zapis.
84	Str. 11	Dotyczy korzystania z obiektów sportowych „w części bezpłatnie”	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie dodany odpowiedni zapis.
85	Str. 10	Dotyczy opieki medycznej zapis najwyższej przeciętny zamienić na dobry	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zapis zostanie zmieniony.
86	Str. 11	Uaktualnić informację dotyczącą liczby organizacji pozarządowych.	Uwaga nieuwzględniona – liczba organizacji pozarządowych została



			podana zgodnie z danymi Głównego Urzędu Statystycznego.
87	Str. 13	Turystyka – uaktualnić ilość miejsc noclegowych.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 52.
88	Str. 16	Układ komunikacyjny – została oddana do użytku linia kolejowa, kursuje 12 par pociągów. W rejonie Dworca Kolejowego powstało Centrum Przesiadkowe z 74 miejscami postojowymi powiązane z komunikacją autobusową i postojem taksówek. Planowana jest dalsza rozbudowa.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu rozdział dot. układu komunikacyjnego zostanie zaktualizowany oraz zostaną dodane proponowane informacje.
89	Str. 54	Dopisać: Karpacz Górny ochrona układu urbanistycznego. Wykluczyć z zabudowy tereny objęte Naturą 2000, które zawierają cenne siedliska i łąki Kotelnicowe.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu w rozdziale 6 zostaną dodane proponowane zapisy.
90	Str. 57	Dopisać: Pozostawić zapisy i oznaczenia z MPZP dot. Parków leśnych objętych planem.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu 6 zostaną dodane proponowane zapisy.
91	Str. 57	Dopisać na terenach Jednostka E - strefa turystyczna. Pozostawić zapisy z MPZP terenów ZR1, ZR2, RZ oraz Jednostce F- Osiedle Skalne zachować zapisy dla terenów oznaczonych ZR.	Uwaga częściowo uwzględniona – proponowane zapisy są zbyt szczegółowe, w finalnej wersji dokumentu w rozdziale 6 zostaną dodane poniższe, bardziej ogólne zapisy: „W Jednostce E – strefie turystycznej zaleca się utrzymanie obecnych kierunków zagospodarowania przestrzennego, z zachowaniem terenów zieleni, rekreacji i otwartych przestrzeni jako istotnych elementów krajobrazu. W Jednostce F – Osiedlu Skalnym rekomenduje się zachowanie istniejących terenów zieleni i przestrzeni rekreacyjnych, stanowiących integralną część układu osiedla, oraz utrzymanie ich ogólnodostępnego charakteru i funkcji wypoczynkowych”.
92	Str. 72	Zapis ograniczenia zabudowy wzdłuż cieków zmienić na zapis wykluczyć zabudowę.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu zostanie wprowadzona proponowana zmiana.
93	Str. 75	Wykreślić zapis o planowaniu nowych dróg publicznych poza Jednostką F –	Uwaga nieuwzględniona - w Strategii wskazano, że planowanie nowych dróg



		Osiedle Skalne.	publicznych będzie prowadzone w oparciu o analizy potrzeb oraz możliwości finansowe gminy, z uwzględnieniem uruchamianych nowych terenów budowlanych. Uwzględnienie uwagi skutkowałoby całkowitym zablokowaniem możliwości realizacji jakichkolwiek nowych dróg na terenie gminy poza obszarem Jednostki F – Osiedle Skalne. Ograniczenie to uniemożliwiłoby powstanie chociażby drogi dojazdowej lub tych do powstających inwestycji publicznych, takich jak np. budowa zbiornika zapasowo-wyównawczego czy innych obiektów infrastrukturalnie istotnych dla mieszkańców. Konkretnie decyzje w tym zakresie będą podejmowane na etapie szczegółowych dokumentów planistycznych, w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz odpowiednich decyzji administracyjnych.
94	Str. 75	Wykreślić zapis o planowaniu nowych dróg publicznych poza Jednostką F – Osiedle Skalne.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 93.
95	Str. 30	1.1.7 Wprowadzenie cyfrowych narzędzi informacyjnych, zwiększających dostęp mieszkańców do usług kulturalnych, społecznych i zdrowotnych (np. karta mieszkańca). 1.1.8 Wspieranie działań profilaktycznych i edukacyjnych w zakresie zdrowia fizycznego i psychicznego dla dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów. 1.1.9 Wspieranie inicjatyw społecznych i kulturalnych realizowanych przez organizacje pozarządowe i grupy nieformalne. 1.1.10 Systematyczne monitorowanie potrzeb mieszkańców.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.



96	Str. 30	1.2.2 Budowa bazy magazynowej na potrzeby ochrony ludności i ochrony cywilnej. 1.2.3 Poprawa infrastruktury. 1.2.5 Zwiększenie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego i klimatycznego (inwestycje i zakup sprzętu). 1.2.6 Wsparcie działań z zakresu cyberbezpieczeństwa.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.
97	Str. 30	1.3.1 Rozwój działań z zakresu edukacji obywatelskiej i partycypacji społecznej. 1.3.2 Wspieranie seniorów i Gminnej Rady Seniorów w Karpaczu. 1.3.3 Wspieranie grup młodzieżowych i stworzenie Młodzieżowej Rady w Karpaczu. 1.3.4 Wspieranie inicjatyw mieszkańców w ramach budżetu obywatelskiego. 1.3.5 Organizacja wydarzeń tematycznych promujących lokalną tożsamość i lokalne dziedzictwo kulturowe.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.
98	Str. 31	2.1.2 Promocja lokalnej przedsiębiorczości i marki Gminy Karpacz. 2.1.3 Wspieranie współpracy pomiędzy biznesem i samorządem.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.
99	Str. 31	2.2.1 Budowa całorocznej wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. latem ścieżki spacerowe a zimą trasy narciarstwa biegowego). 2.2.2 Rozwój e-turystyki i narzędzi cyfrowych w promocji gminy (np. aplikacje, wirtualne spacer, mapomaty, elektroniczne tablice informacyjne). 2.2.3 Promowanie turystyki przyjaznej środowisku. 2.2.4 Rozwój oferty turystyki kulturowej i dziedzictwa lokalnego.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.



		2.2.5 Zrównoważone zarządzanie ruchem turystycznym (np. promocja mniej znanych tras, system monitorowania natężenia ruchu turystycznego, tworzenie nowych szlaków tematycznych).	
100	Str. 31	2.3.1 Budowanie silnej marki i wizerunku Karpacza jako miejsca dobrego do życia, pracy i wypoczynku, opartego na wartościach przyrodniczych i lokalnych.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunek działań zostanie uwzględniony.
101	Str. 32	3.1.1 Rozwój infrastruktury rowerowej we współpracy z gminami sąsiednimi (np. ścieżki rowerowe wraz z towarzyszącą infrastrukturą: stojaki, ławki, mapy z trasami rowerowymi). 3.1.2 Wzmacnianie wewnętrznej spójności i zewnętrznej dostępności komunikacji miasta. Nie rozumiem tego zapisu, niczego nie wnosi konkretnego, proszę o zrozumiały zapis. 3.1.3 Modernizacja dróg gminnych i poprawa ich bezpieczeństwa, w tym budowa i doświetlenie przejść dla pieszych. 3.1.4 Wprowadzenie rozwiązań typu „smart mobility” (np. inteligentne sygnalizacje świetlne, systemy zarządzania ruchem, aplikacje do planowania podróży). 3.1.5 Modernizacja infrastruktury przystankowej i drogowej z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione. Kierunek 3.1.2 otrzyma brzmienie: „Budowanie jasnej i dostępnej komunikacji miasta z mieszkańcami, partnerami i gośćmi”.
102	Str. 32	3.2.5 Budowa i modernizacja systemów odwodnienia dróg oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego. 3.2.7 Wdrażanie systemów inteligentnego oświetlenia ulicznego (np. energooszczędne LED, automatyczne sterowanie). 3.2.9 Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej i systemów retencji wód opadowych w celu przeciwdziałania	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.



		podtopieniom. 3.2.10 Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych poprzez modernizację infrastruktury (np. mała architektura, ławki, zieleń miejska). 3.2.12 Budowa infrastruktury ładowania pojazdów elektrycznych.	
103	Str. 32	3.3.5 Zachowanie i rozwój terenów zielonych. infrastruktury zielono-niebieskiej. 3.3.6 Zachowanie i ochrona dziedzictwa przyrodniczego, kulturowego i architektonicznego w planowaniu przestrzeni miejskiej. 3.3.7 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów z zachowaniem przyrodniczej, historycznej i kulturowej wartości przestrzeni. 3.3.8 Rozwój terenów zielonych dostępnych dla wszystkich mieszkańców (np. parki, skwery, miejsca rekreacji). 3.3.9 Wspieranie inicjatyw mieszkańców w zakresie kształtowania przestrzeni miejskiej (warsztaty, konsultacje społeczne, budżet obywatelski).	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną uwzględnione.
104	Str. 33	4.1.1 Budowa i modernizacja systemów małej retencji (np. ogrody deszczowe). 4.1.1 Rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury łączącej funkcje retencyjne i rekreacyjne (np. stawy, oczka wodne, zielone korytarze, ogrody deszczowe). 4.1.6 Rozwój transportu niskoemisyjnego i infrastruktury rowerowej w celu redukcji emisji gazów cieplarnianych. 4.1.7 Wspieranie inicjatyw obywatelskich i NGO w zakresie adaptacji do zmian klimatu i ochrony środowiska.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunki działań zostaną zmienione i uwzględnione.



105	Str. 33	4.2.4 Nawiązanie współpracy z sąsiednimi gminami w zakresie wspólnych inwestycji w OZE lub poprawy efektywności energetycznej budynków.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunek działań zostanie uwzględniony.
106	Str. 33	4.3.5 Wspieranie ekologicznych inicjatyw lokalnych i społecznych (np. ogrody społeczne, akcje sprzątania).	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji dokumentu kierunek działań zostanie uwzględniony.
107	Diagnoza, tytuł dokumentu: Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Karpacz.	Tytuł dokumentu należałoby uzupełnić o zapis „z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych”. Cała nazwa brzmiałaby wówczas „Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Karpacz z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych”. Uwagę należy zastosować do całości dokumentu.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy nazwa zostanie zmieniona.
108	Diagnoza, Wprowadzenie, str. 5. Zdanie „Intencją autorów diagnozy jest przedstawienie sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy miejskiej Karpacz”.	Przytoczone zdanie należy uzupełnić o zapis „i klimatyczno-środowiskowej gminy miejskiej Karpacz”. Zapis brzmiałby wówczas: „Intencją autorów diagnozy jest przedstawienie sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej gminy miejskiej Karpacz”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zdanie zostanie poprawione.
109	Diagnoza, Wprowadzenie, str. 5. Zdanie „(...) zaprezentowanie zmian jakie następowały w okresie pomiędzy 2014-2024 r.”	We wprowadzeniu zawarta została informacja, iż w dokumencie analizowane będą dane na przestrzeni lat 2014-2024. Tymczasem na str. 18, 19, 57 „1.5. Wychowanie przedszkolne”, 1.6. „Edukacja szkolna”, 3.3. „Struktura funkcjonalno-przestrzenna” odnosicie się Państwo do danych z 2025 r.? Może warto byłby dodać zapis, np. we wprowadzeniu, że w przypadku dostępnych danych odniesiono się do roku 2025, w celu zaprezentowana bieżących	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zostanie dodane następujące zdanie: „W przypadku dostępnych danych odniesiono się do roku 2025, w celu zaprezentowana bieżących trendów/zjawisk/prawidłowości.”



		trendów/zjawisk/prawidłowości.	
110	Diagnoza, 1.1. Demografia, tabela 5 Ruch naturalny na 1000 osób w Karpaczu w latach 2014-2023, Przyrost naturalny w latach 2022 i 2023, str. 10	2022 r. Urodzenia żywe: 7,01 Urodzenia martwe: 18,00 Przyrost naturalny: -5,73, powinno być: -10,99 2023 r. Urodzenia żywe: 7,36 Urodzenia martwe: 13,09 Przyrost naturalny: -10,99, powinno być: -5,73 Po uwzględnieniu poprawnych danych należy przeredagować i uzasadnić odpowiednio tekst odnoszący się do ruchu naturalnego.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy dane w tabeli 5 zostaną poprawione.
111	Diagnoza, 1.7. Opieka zdrowotna, str. 22. Zdanie „Na terenie gminy, według danych GUS w 2023 r. funkcjonowały trzy przychodnie oraz trzy apteki. W stosunku do 2014 r. liczba przychodni wzrosła o jedną.”, str. 23 „Pod względem liczby lekarzy i lekarzy dentystów na 1000 mieszkańców gmina Karpacz ustępuje pozostałym gminom wybranym do analizy.”	Str. 22, według danych zawartych w tabeli nr 16, w 2014 r. w Karpaczu funkcjonowały 4 przychodnie, a w 2023 r. 7 przychodni (w tekście podane, że 3). W stosunku do 2014 r. liczba przychodni wzrosła o 3 (w tekście podane, że wzrosła o 1). Str. 23, chyba nie do końca ustępuje ponieważ w Świeradowie - Zdroju lekarzy i lekarzy dentystów jest mniej ...	Uwaga częściowo uwzględniona – w tabeli 16 przedstawiona została liczba przychodni na 10 tys. ludności. Nie są to dane jednostkowe. W finalnej wersji Diagnozy zdanie dot. liczby lekarzy i lekarzy dentystów zostanie uzupełnione w poniższy sposób: „...gmina Karpacz ustępuje pozostałym gminom wybranym do analizy z wyjątkiem gminy Świeradów-Zdrój, gdzie wyniki są niższe.”
112	Diagnoza, 1.8. Bezpieczeństwo Publiczne, str. 25. Zdanie „Przeprowadziła kontrolę nieruchomości pod kątem tzw. „uchwały antysmogowej” oraz 47 interwencji dot. zdarzeń z udziałem zwierząt na	Wskazane zdanie, „(...) na terenie gminy Karpacz oraz” - jest niedokończone lub niepotrzebnie wstawiono słowo „oraz” „(...) mandaty karne na” - słowo „na” do wykreślenia.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy zdania zostaną poprawione.



	terenie gminy Karpacz oraz." i w kolejnym zdaniu „nałożyła 514 mandaty karne na i pouczyła 69 osoby".		
113	Diagnoza, 1.5. Kultura, str. 28.	Błędnie podany numer podrozdziału, zgodnie kolejnością powinien być to numer 1.9.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy numeracja zostanie poprawiona.
114	Diagnoza, 2.2. Rynek pracy, str. 34. Zdania „W latach 2014-2021 w mieście nastąpił spadek wartości wskaźnika pracujących na 1000 mieszkańców, o 6,1% z 310 do 291. Warto zaznaczyć, że w 2023 r. wskaźnik ten był wyraźnie wyższy od średniej dla powiatu karkonoskiego (155), a także kształtował się powyżej średniej regionalnej (277).” oraz tabela nr 28.	W tabeli nr 28 podano dla Karpacza w 2021 r. 279 (w tekście 291), średnia dla powiatu karkonoskiego 158 (w tekście 155), powyżej średniej regionalnej 279 (w tekście 277). Czy to nie miały być lata 2014-2023? W tekście są podane lata 2014-2021. W tabeli nr 28, w kolumnie 3 jest rok 2021, natomiast w kolumnie 5 rok 2023 r.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy opis tabeli 28 zostanie poprawiony, zgodnie z danymi znajdującymi się w tabeli. Zakres analizy to lata 2014-2021. Dane powyżej roku 2021 są niedostępne.
115	Diagnoza, 2.2. Rynek pracy, str. 35. Zdanie „Z danych GUS wynika również, że na przestrzeni lat 2014-2023 (...)"	W przytoczonym zdaniu podane są lata 2014-2023, w tabeli nr 29 jest rok 2024.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy podane lata zostaną poprawione.
116	Diagnoza, 2.3. Przedsiębiorczość mieszkańców, str. 37. Zdanie „W 2023 r. wskaźnik ten osiągnął wartość 92 700."	W przytoczonym zdaniu wskazano wartość 92 700, natomiast w tabeli nr 32 wartość 92 704.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy dane w opisie tabeli zostaną poprawione.
117	Diagnoza, 3.1 I. Infrastruktura wodno-kanalizacyjna i gazowa, str. 71. Zdania „W 2014 r. z sieci gazowej korzystało 77,7 %	W przytoczonym zdaniu wskazano, że w 2023 r. 99,5% mieszkańców korzystało z sieci gazowej. W tabeli nr 51 podano inną wartość: 96,6%. W drugim przytoczonym zdaniu dł. czynnej sieci wodociągowej na koniec 2023 r. to 43,6%, w tabeli nr	Uwaga częściowo uwzględniona – w finalnej wersji Diagnozy poprawiono dane dotyczą % udziału ludności korzystającej z sieci gazowej. W drugim przytoczonym zdaniu liczba 43,6 dotyczy długości sieci wodociągowej



	mieszkańców, a w 2023 r. już 99,5%." i „Długość czynnej sieci wodociągowej w gminie na koniec 2023 r. wynosiła 43,6 km."	51, dla 2014 i 2023 r. podano inną wartość: 99,5%?	w km, a nie % udziału, który został przedstawiony w tabeli 51.
118	Diagnoza, 3.2. Zewnętrzne uwarunkowania przestrzenne, str. 50	W Diagnostyce brakuje rozdziału zatytułowanego „Obszary funkcjonalne, w tym miejskie obszary funkcjonalne", pomimo tego, że w poszczególnych podrozdziałach Diagnostyki zawarte są zapisy wpisujące się w ten zakres tematyczny.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Diagnostyki nazwa rozdziału 3.2 zostanie zmieniona na poniższą: „Obszary funkcjonalne, w tym miejskie obszary funkcjonalne".
119	Strategia, spis treści, I. WNIOSKI Z DIAGNOZY SPOŁECZNEJ, GOSPODARCZEJ, PRZESTRZENNEJ I KLIMATYCZNO-ŚRODOWISKOWEJ GMINY KARPACZ, str. 3.	Uzupełnienie nazwy dokumentu Diagnostyki zgodnie z uwagą w punkcie ad. I.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii nazwa zostanie zmieniona.
120	Strategia, Wprowadzenie, str. 5. Zdanie „Pierwszym etapem opracowania Strategii Rozwoju było opracowanie Diagnostyki sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej Gminy Karpacz obrazującej stan obecny Gminy i jej potencjał"	Uzupełnienie nazwy dokumentu Diagnostyki zgodnie z uwagą w punkcie ad. 1.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zdanie zostanie uzupełnione.
121	Strategia, 1.1. Sfera społeczna. Polityka społeczna i opieka zdrowotna, str. 10. Zdanie „Niestety mieszkańcy Gminy Karpacz posiadają na	Warto byłoby np. we wprowadzeniu do Strategii zawrzeć zdanie wskazujące na to z jakimi gminami porównujemy Państwo Karpacz (powiat karkonoski, województwo dolnośląskie, wybrane 3 jednostki porównawcze).	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii w rozdziale „Wprowadzenie" zostanie dodane poniższe zdanie: „W Diagnostyce dane dotyczące Gminy Karpacz zostały przedstawione w porównaniu do powiatu karkonoskiego, województwa dolnośląskiego oraz trzech



	tle innych gmin porównawczych co najwyżej przeciętny dostęp do opieki medycznej."		wybranych gmin: Ustronia, Dusznik-Zdroju i Świeradowa- Zdroju.
122	Strategia, 1.1. Sfera społeczna. Kultura, sport, turystyka i rekreacja, str. 10. Zdanie „Mieszkańcy gminy wskazują również na zbyt mały nacisk na ochronę obiektów o wartościach(...).	Warto byłoby zawrzeć informację w jaki sposób mieszkańcy mieli możliwość wypowiedzenia się, „wskazania”. Czy były przeprowadzone badania społeczne (ankiety, wywiady), spotkania, warsztaty, czy też mieszkańcy w innej formie partycypowali w opracowaniu dokumentu.	Uwaga uwzględniona – w ramach prac nad aktualizacją Strategii przeprowadzona została ankieta online wśród mieszkańców oraz konsultacje społeczne, w tym dwa spotkania otwarte, co zostanie opisane w Strategii. Ze względu na charakter prac – aktualizację istniejącego dokumentu, a nie opracowywanie nowej strategii, przyjęto adekwatny zakres działań partycypacyjnych. Wyniki ankiety stanowiły uzupełniające źródło wiedzy dla zespołu opracowującego dokument, jednak nie zostały zaprezentowane w treści Strategii z uwagi na bardzo niską frekwencję i wynikającą z tego ograniczoną reprezentatywność uzyskanych odpowiedzi.
123	Strategia, 2.1. Wstęp, str. 22. Zdanie „Logika interwencji polega na tym, że poprzez wdrażanie kierunków działań zaproponowanych dla każdego celu strategicznego oraz poprzez wykorzystanie i wzmacnianie potencjałów rozwojowych realizowane będą cele strategiczne w obszarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym"	Zdanie należy uzupełnić o brakujące cele w sferze klimatyczno-środowiskowej. Zapis po zmianie „Logika interwencji polega na tym, że poprzez wdrażanie kierunków działań zaproponowanych dla każdego celu strategicznego oraz poprzez wykorzystanie i wzmacnianie potencjałów rozwojowych realizowane będą cele strategiczne w obszarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym"	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zdanie zostanie uzupełnione.
124	Strategia, 3.2. Scenariusze rozwoju, str. 23. Zdanie	Zdanie należy uzupełnić o brakującą sferę klimatyczno-środowiskową.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zdanie zostanie uzupełnione.



	„W scenariuszach analizowano najważniejsze problemy zidentyfikowane w każdej ze sfer (społecznej, gospodarczej i przestrzennej).”	Zapis po zmianie „W scenariuszach analizowano najważniejsze problemy zidentyfikowane w każdej ze sfer (społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej).	
125	Strategia, Cel strategiczny 3 Atrakcyjna dla mieszkańców i przyjazna środowisku przestrzeń miejska, str. 41. Zdanie „Równolegle istotnym jest utworzenia Aglomeracji, której celem jest właściwe zaplanowanie i koordynacja gospodarki ściekowej na obszarze całej gminy”	Wskazane zdanie wymaga przeredagowania.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zdanie zostanie przeredagowane i uzyska następujące brzmienie: „Jednocześnie kluczowe jest utworzenie aglomeracji obejmującej teren całej gminy, której zadaniem będzie zapewnienie spójnego planowania i realizacji działań w zakresie gospodarki ściekowej, w tym modernizacji i rozbudowy infrastruktury kanalizacyjnej”.
126	Strategia, Rozdział 4. Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, tabela 2 Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, str. 49. SFERA SPOŁECZNA Cel strategiczny I Poprawa jakości i poziomu życia mieszkańców	Rezultaty przypisane do sfery społecznej, celu strategicznego I „Poprawa jakości i poziomu życia mieszkańców”, za wyjątkiem jednego rezultatu pn. „Poprawa dostępności do opieki medycznej” nie odpowiadają przyjętym dla celu strategicznego I kierunkom działań. Brakuje rezultatów odnoszących się m.in. do rozwoju wysokiej jakości usług społecznych sprzyjających aktywizacji i włączeniu mieszkańców, rozwoju infrastruktury społecznej, rozwoju oferty kulturalnej i sportowej w szczególności dla seniorów i osób młodych w wieku 12-25 lat, integracji usług społecznych, rezultatów odnoszących się do zaproponowanych kierunków działań w zakresie poprawy bezpieczeństwa publicznego, a także rezultatów odnoszących się	Uwaga częściowo uwzględniona – Wskaźnik dotyczący salda migracji ogółem odzwierciedla jakość i poziom życia mieszkańców – im lepiej będą rozwinięte i dostępne usługi społeczne, kulturalne, zdrowotne i edukacyjne, a także im wyższy poziom bezpieczeństwa oraz aktywizacji i integracji mieszkańców, tym większa będzie atrakcyjność Karpacza jako miejsca do życia. W efekcie może to przyczynić się do ograniczenia odpływu ludności i poprawy sytuacji demograficznej. Rezultatem działań w zakresie profilaktyki antyalkoholowej i antynarkotykowej będzie zmniejszenie liczby osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej.



		do kierunków działań w zakresie aktywizacji i integracji mieszkańców.	Wskaźnik „Odsetek dzieci objętych opieką w żłobkach” został zastąpiony wskaźnikiem lepiej odzwierciedlającym rezultaty działań w obszarze bezpieczeństwa – „Zbudowane magazyny na potrzeby ochrony ludności i ochrony cywilnej”
			Rezultaty planowanych działań zostaną dopisane w celach i kierunkach działań w sferze społecznej.
127	Strategia, Rozdział 4. Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, tabela 2 Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, str. 49. SFERA GOSPODARCZA Cel strategiczny 2 Zintegrowany rozwój gospodarczy czerpiący z wewnętrznych i zewnętrznych zasobów	Podobnie jak we wcześniejszej uwadze, wskazane rezultaty w niewielkim zakresie odnoszą się do przyjętych kierunków działań dla celu strategicznego 2. Generalnie można wskazać dwa rezultaty: „Wzrost kreatywności lokalnej gospodarki” oraz „Poprawa efektywności lokalnych instrumentów rynku pracy”, które są zgodne z kierunkami działań.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zostaną dodane dwa nowe wskaźniki „Nowo zarejestrowane fundacje, stowarzyszenia, organizacje społeczne na 10 tys. mieszkańców” oraz „Liczba uczestników imprez”, które lepiej odnoszą się do przyjętych kierunków działań. Rezultaty planowanych działań zostaną dopisane w celach i kierunkach działań w sferze gospodarczej.
128	Strategia, Rozdział 4. Oczekiwane rezultaty planowanych działań 11 oraz wskaźniki ich osiągnięcia, tabela 2 Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, str. 50. SFERA PRZESTRZENNA Cel strategiczny 3 Atrakcyjna dla mieszkańców i przyjazna środowisku przestrzeń miejska	Zaproponowane rezultaty, tj.: - „Rozwój infrastruktury parkingowej”, - „Poprawa jakości istniejących dróg oraz dostępności komunikacyjnej gminy”, - „Zmodernizowana sieć wodno-kanalizacyjna oraz samowystarczalność gminy w zakresie oczyszczania ścieków”, - „Zrewitalizowana zielen miejska”, odnoszą się do części zaproponowanych kierunków działań 11 tj.: 3.1.5., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.4., 3.3.5. Brakuje odniesienia do pozostałych przyjętych kierunków działań.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii rezultaty planowanych działań zostaną dopisane w celach i kierunkach działań w sferze przestrzennej.



129	Strategia, Rozdział 4. Oczekiwanie rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, tabela 2 Oczekiwanie rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia, str. 50. SFERA KLIMATYCZNO - ŚRODOWISKOWA Cel strategiczny 4 Adaptacja do zmian klimatu oraz dbałość o środowisko przyrodnicze, str. 50.	Zaproponowane rezultaty, tj.: - „Poprawa jakości powietrza i ograniczenie emisji zanieczyszczeń”, - „Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców”, - „Rozwój odnawialnych źródeł energii w gminie”, - „Zwiększenie bezpieczeństwa i dostępności zasobów wodnych”, odnoszą się do części zaproponowanych kierunków działań tj.: 4.1.4., 4.2.1., 4.2.3., 4.2.4., 4.3.1. Brakuje odniesienia do pozostałych przyjętych kierunków działań. Przy kierunkach działań dot. celu operacyjnego 4.2. jest pomieszana numeracja.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii rezultaty planowanych działań zostaną dopisane w celach i kierunkach działań w sferze klimatyczno-środowiskowej. Numeracja przy kierunkach działań dot. celu operacyjnego 4.2 w finalnej wersji opracowania zostanie poprawiona.
130	Strategia, 6.2. Zasady zagospodarowania miasta Karpacz wynikające z celów rozwojowych miasta oraz kierunków polityki przestrzennej, str. 69. Zdanie „W obowiązującym studium, przyjętym w 1999 r. utrwalone podział obszaru miasta Karpacza na 10 jednostek strukturalnych, wskazanych na Rysunku nr4 Jednostki strukturalne Gminy Karpacz	W przytoczonym zdaniu wskazano, że na Rysunku nr 4 przedstawiono „Jednostki strukturalne Gminy Karpacz”. Na str. 70 zawarta jest mapa Jednostki strukturalne Gminy Karpacz”, która podpisana jest nr 3. Zweryfikować nr rysunku i w konsekwencji dalszą numerację	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii numer rysunku zostanie poprawiony.
131	Strategia, 6.2. Zasady zagospodarowania miasta Karpacz wynikające z celów rozwojowych miasta oraz kierunków polityki przestrzennej, str. 71. Zdania „dla jednostki I -	W zdaniu pierwszym zamiast „narciarstwa zjazdowego o biegowego” powinno być „narciarstwa zjazdowego i biegowego”. W zdaniu drugim „Gmina Karpacz przystąpiła do. sporządzenia” - bez	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błędy zostaną poprawione.



	KARKONOSKI PARK NARODOWY: lokalizację obiektów i urządzeń dla narciarstwa zjazdowego i biegowego" oraz „Uchwałą nr XIII/52/2024 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 1 października 2024 r. Gmina Karpacz przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego(...)".	kropki przed sporządzenia.	
132	Strategia, 6.8. Kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej, str. 65. Zdanie „Planowanie nowych dróg publicznych w oparciu analizy potrzeb i możliwości finansowych Gminy z uwzględnieniem uruchamianych nowych terenów budowlanych".	W przytoczonym zdaniu, we fragmencie „w oparciu analizy potrzeb i możliwości" brakuje litery „o" przed słowem analizy.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błąd zostanie poprawiony.
133	Strategia, 6.7. Zasady lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego, str. 74. Zdanie „Budowę nowych i modernizację istniejących systemów infrastruktury technicznej(...) energię elektryczną i ciepłą, gaz oraz sieć telekomunikacyjną	W przytoczonym zdaniu zamiast „sieć telekomunikacyjną" powinno być „sieć telekomunikacyjną".	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błąd zostanie poprawiony.
134	Strategia, 7.2. Obszary strategicznej interwencji w Gminie	W przytoczonym zdaniu zamiast „ukierunkowane będą na: aktywizację społeczną,	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błąd zostanie poprawiony.



	Karpacz, str. 81. Zdanie „Działania w obszarach rewitalizacji ukierunkowane będą na: aktywizację społeczną, zmniejszenia stopnia wykluczenia społecznego,”.	zmniejszenia stopnia” powinno być „ukierunkowane będą na: aktywizację społeczną, zmniejszenie stopnia”.	
135	Strategia, Tabela 3 Wytyczne dla sporządzania dokumentów wykonawczych względem Strategii, str. 88. Zdanie „W świetle przepisów ustawy o planowaniu u zagospodarowaniu przestrzennym wyklucza się(...)”.	W przytoczonym zdaniu zamiast „o planowaniu u zagospodarowaniu” powinno być „o planowaniu i zagospodarowaniu”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błąd zostanie poprawiony.
136	Strategia, 9. Ramy finansowe i źródła finansowania, str. 91. Zdanie „Do finansowania poszczególnych przedsięwzięć służą programy krajowe i regionalne, określające obszary wsparcia i wyznaczają konkretne działania”.	W przytoczonym zdaniu zamiast „programy krajowe i regionalne, określające obszary wsparcia i wyznaczają konkretne działania” powinno być „programy krajowe i regionalne, określające obszary wsparcia i wyznaczające konkretne działania”.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii błąd zostanie poprawiony.
137	Wprowadzenie strona 5	Wybrano w Strategii niewłaściwe miejscowości do porównania względem Karpacza.	Uwaga nieuwzględniona - wskazane w Strategii miejscowości porównawcze zostały przyjęte zgodnie z założeniami aktualizacji dokumentu, w oparciu o te same jednostki odniesienia, które wykorzystano w obecnie obowiązującej Strategii. Dobór miejscowości został dokonany z wykorzystaniem narzędzia Monitor Rozwoju Lokalnego (MRL), opracowanego przez Związek Miast Polskich. Narzędzie to jest rekomendowane do wykorzystania przy



			opracowywaniu i aktualizacji strategii rozwoju lokalnego. Zgodnie z klasyfikacją MRL, Gmina Karpacz została zaliczona do grupy gmin miejskich o funkcjach pozarolniczych. Na potrzeby analizy porównawczej wybrano trzy jednostki wskazane przez system jako gminy referencyjne dla Karpacza, tj.: Ustroń, Duszniki-Zdrój oraz Świeradów-Zdrój. Dobór ten jest więc uzasadniony metodologicznie i oparty na jednolitych, obiektywnych kryteriach stosowanych w Monitorze Rozwoju Lokalnego.
138	Str.12	Podanie w strategii - „problemem jest nadmierny napływ turystów” jest błędem.	Uwaga częściowo uwzględniona - zapis w Strategii zostanie zmodyfikowany tak, aby precyzyjniej oddać istotę zjawiska. Zgadzamy się, że nadmierny napływ turystów sam w sobie nie musi być negatywny, jednak obecnie, w sytuacji niewystarczająco zrównoważonego zarządzania ruchem turystycznym przekształca się w istotne obciążenie dla infrastruktury, środowiska i jakości życia mieszkańców. W finalnej wersji Strategii zapis zostanie zmodyfikowany i uzyska następujące brzmienie: „nadmierny napływ turystów przy braku skutecznego zarządzania ruchem turystycznym, który pozwalałby wykorzystać jego potencjał w sposób zrównoważony. „
139	Str. 14	Określenie na str. 14. iż w Karpaczu jest „brak stabilności miejsca pracy” jest nieprawdziwe.	Uwaga częściowo uwzględniona - w finalnej wersji Strategii zapis zostanie doprecyzowany i otrzyma następujące brzmienie: „Brak stabilności zatrudnienia wynikający z sezonowości ruchu turystycznego.” Zgadzamy się, że w wyniku dynamicznego rozwoju sektora turystycznego w ostatnich latach, powstały liczne miejsca pracy, a lokalny rynek zatrudnienia uległ istotnej transformacji w porównaniu z sytuacją sprzed 15–20 lat. Niemniej jednak, utrzymuje się zjawisko sezonowości zatrudnienia, typowe dla miejscowości



			o profilu turystycznym, co powoduje okresowe wahania popytu na pracowników oraz niestabilność zatrudnienia w wybranych sektorach.
140	-	Całkowicie pominięte aspekty jak: „Karpacz-Zdrój, Karpacz-uzdrowiskiem” kiedy bliskie Cieplice przyciągają gości a Karpacz ma znacznie większe walory w tym wody	Uwaga nieuwzględniona - kwestia rozwoju funkcji uzdrowiskowej Karpacza nie została ujęta w Strategii, ponieważ gmina nie posiada aktualnie statusu uzdrowiska ani formalnych podstaw prawnych do jego uzyskania.
141	wyposażeni terenów zurbanizowanych w urządzenia i systemy umożliwiające dostarczanie wody i odbiór ścieków str. 67	Rozbudowa oczyszczalni ścieków-jako podstawa powinna być już dawno wykonana. Po modernizacji za środki unijne i centralne w wysokości 75-80% koszt gminy może wynieść do 5 mln zł. Koszt budowy kpl oczyszczalni dla ilości ścieków ok 0,6 mln m3/rok wynosi 12-18 mln. Wszystkie koszty związane z eksploatacją oczyszczalni dla takiej ilości ścieków wynoszą od 2zł (m.in. grawitacja zmniejsza koszty) do 4zł/m3 . MZGK Karpacz do niedawna płacił KSWiK kwotę ok 4zł a pobierał od mieszkańców ponad 8 zł Teraz ścieki kosztują blisko 14zł/m3! Mzgg Karpacz służący mieszkańcom musi obniżyć wielokrotnie(3do5 razy) cenę za ścieki -to jest priorytet!!!	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zostanie dodane poniższe zdanie: „Inwestycja powinna zostać zrealizowana w miarę możliwości przy udziale funduszy zewnętrznych”.
142	wyposażeni terenów zurbanizowanych w urządzenia i systemy umożliwiające dostarczanie wody i odbiór ścieków str. 67	W Karpaczu brakuje rozwiązań dotyczących podstawowej infrastruktury, w tym w szczególności brak jest elementarnych rozwiązań w zakresie dostawy wody. Konieczne jest zatem rozwinięcie w tym zakresie infrastruktury. Ta kwestia powinna zatem być kwestią pierwszoplanową.	Uwaga nieuwzględniona – w Diagnozie i Strategii zdiagnozowane zostały problemy infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, które obejmują ograniczoną przepustowość sieci oraz niewystarczającą wydajność oczyszczalni ścieków, a także ograniczoną dostępność do wody w niektórych obszarach gminy, co zostało wskazane jako potencjalna bariera rozwoju. W Strategii wskazano, że priorytetem jest racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi, w tym poprzez budowę zbiorników retencyjnych, odbudowę urządzeń piętrzących, rozwój obiektów małej retencji, a także modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym oczyszczalni



			ścieków. W związku z powyższym, kwestia dostępu do wody została ujęta w Strategii jako element istniejącej infrastruktury wymagającej modernizacji i rozbudowy.
143	Sfera społeczna strona 8 oraz zasady zagospodarowania miasta wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Str. 54, 55 i 58	W strategii podnoszona jest kwestia problemów demograficznych - tymczasem brakuje opracowania dotyczącego rozbudowy mieszkalnictwa wielorodzinnego, mieszkalnictwa rozproszonego, żeby była bliska dostępność do miejsc pracy. Może też w formule TBS. Na str. 54 i 55 (legenda) brak w ogóle terenów wielorodzinnych, to pokazuje, że Burmistrzowi na tym w ogóle nie zależy i celowo od lat blokuje mieszkalnictwo wielorodzinne.	Uwaga uwzględniona – w legendzie modelu funkcjonalno-przestrzennego stwierdzono błąd – teren zabudowy jednorodzinnej został oznaczony dwukrotnie, co spowodowało brak oznaczenia terenów zabudowy wielorodzinnej. W finalnej wersji Strategii zostanie to skorygowane, a w legendzie poprawnie uwzględnione zostaną tereny zabudowy wielorodzinnej. Ponadto potrzeba rozwoju budownictwa mieszkaniowego dla mieszkańców została w Strategii wielokrotnie podkreślona. Dla jeszcze wyraźniejszego zaakcentowania tej kwestii, cel 3.3.2 w finalnej wersji dokumentu przyjmie następujące brzmienie: „Poprawa dostępności zasobów mieszkaniowych dla mieszkańców (w tym m.in. mieszkania socjalne, komunalne, TBS-y).”
144	Układ komunikacyjny i transportowy str. 16 oraz str. 40	Konieczność odblokowania Karpacza. W projekcie strategii nie została zapewniona wystarczająca ilość dróg wyjazdowych ze z Karpacza szczególnie wschodniej części, dla istniejącego stanu zabudowy jak i inwestycji. Wnioskuje o wprowadzenie następujących modyfikacji sieci drogowej: 1) przedłużenie ul. Skalnej w kierunku Kowar o pełnej szer. pasa drogowego w całym przebiegu jako możliwe połączenie z obecną trasą S3 - 10 lat temu proponowałem burmistrzowi R. Jęckowi partycypowanie bez kosztów w opracowaniu projektu drogowego -/były wstępne rozmowy na tak z Burmistrz Kowar/zapewnienie lepszej	Uwaga nieuwzględniona – w Strategii kwestie związane z siecią drogową zostały ujęte w ramach kierunku działań 3.2.1 „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej”. Strategia w swoim założeniu, nie odnosi się do szczegółowych, konkretnych projektów odcinków dróg, które wymagają odrębnych studiów technicznych, projektów budowlanych oraz decyzji administracyjnych. Proponowane przez autora uwagi przedłużenia ulic Skalnej i Skłodowskiej wykraczają poza zakres dokumentu strategicznego, który ma charakter kierunkowy i planistyczny, a wszelkie szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną rozważone w ramach



		przepustowości i bezpieczeństwa tej drogi, wprowadzenia ścieżek rowerowych, tras dla nartorolek 2) przedłużenie ul. Skłodowskiej w kierunku Western City Ściegnach.	przyszłych opracowań projektowych i planistycznych.
145	Kultura sport, turystyka i rekreacja str. 10	Potrzeba zbudowania krytego kompleksu narciarskiego np. jak w Litwie.	Uwaga nieuwzględniona – Budowa krytego kompleksu narciarskiego, jako konkretna inwestycja, nie znajduje się obecnie w planach gminy, ze względu na znaczne nakłady finansowe, które wykraczają poza możliwości realizacyjne gminy w perspektywie Strategii, w związku z czym konkretne zapisy dotyczące tej inwestycji nie mogą zostać uwzględnione w dokumencie. Strategia przewiduje natomiast rozwój całorocznej, wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (kierunek działań 2.2.1). W ramach tego kierunku, realizacja podobnej inwestycji mogłaby być rozważana w przyszłości, w zależności od dostępności środków finansowych i opracowania stosownych analiz technicznych i ekonomicznych.
146	Zabudowa Nachylenie <5% Str. 64	Powierzchnia biologicznie czynna 75% dla terenów o pochyleniu > 5% nakazuje by w całym Karpaczu wskaźnik wynosił 75%.	Uwaga uwzględniona – zapisy te zostały przytoczone na podstawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. Ponieważ nie odnoszą się one bezpośrednio do obszaru Gminy Karpacz, zostaną usunięte w finalnej wersji dokumentu.
147	Brak wzmianki o kolei do Czech	W ostatnich tygodniach Pan Marszałek Paweł Gancarz mówił o takich planach	Uwaga nieuwzględniona - planowany tunel kolejowy łączący Karpacz z Czechami jest wciąż koncepcją, której realizacja wymagałaby bardzo dużych nakładów finansowych oraz szczegółowych analiz technicznych i środowiskowych. Projekt nie znajduje się obecnie w planowanych kierunkach rozwoju gminy, dlatego nie został uwzględniony w Strategii. Strategia przewiduje natomiast działania mające na celu poprawę dostępności komunikacyjnej i rozwój transportu



			publicznego, co stanowi obszar, w którym w przyszłości możliwe jest rozważenie transgranicznych połączeń kolejowych.
148	Str. 55	Tereny zabudowy jednorodzinnej, usługowej, teren leśny i zadrzewiony, roślinność krzewiasta, ogródki działkowe, sad, roślinność trawiasta, woda powierzchniowa, budynki - brak słowniczka tych pojęć.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji opracowania pojęcia zostaną wyjaśnione.
149	Str. 13	Gmina oferuje 21 tys. miejsc noclegowych.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 52.
150	-	Jaka jest lista autorów strategii? Czy można poznać, kto jest autorem strategii? Czy można udostępnić ich imiona, nazwiska oraz doświadczenie zawodowe?	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 1.
151	-	Dokument nie jest precyzyjny np. na jednej stronie jest wspomniane, że nie można budować paneli wiatrowych, a na innej stronie znajduje się informacja, że można budować i inwestować w panele wiatrowe.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 3.
152	-	Uwzględnić do strategii dokumenty gminne dotyczące komunikacji i transportu.	Uwaga nieuwzględniona – Gmina Karpacz nie posiada takich dokumentów.
153	-	Pewne rzeczy są nieaktualne, np. liczba mieszkańców, podmiotów gospodarczych, bazy noclegowej.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii dane zostaną zaktualizowane.
154	-	10% miasta nie jest objęte ustawami krajobrazowymi. Akurat te miejsca są niezabudowane i bardzo piękne krajobrazowo. Należy uwzględnić w strategii audyty krajobrazowe.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 10.
155	-	Trzeba uwzględnić w strategii atrybuty miasta, jakimi są góry, np. naśnieżaną trasę dla doświadczonych i amatorskich narciarzy biegowych. Oświetlona i dośnieżana trasa byłaby kapitalna dla rozwoju miasta Karpacz. Takie wątki są potrzebne w strategii i powinny zostać przeanalizowane przez twórców strategii.	Uwaga uwzględniona – rozwój całorocznych, wielofunkcyjnych tras narciarstwa biegowego, w tym oświetlonych i dośnieżanych, został uwzględniony w ramach kierunku działań 2.2.1 „Budowa całorocznej, wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Ponadto w finalnej wersji dokumentu zostanie dodany zapis: „W ramach dalszego rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej należy również uwzględnić całoroczne,



			wielofunkcyjne trasy narciarstwa biegowego, które w sezonie zimowym będą służyły narciarzom, a poza sezonem mogą pełnić funkcję tras spacerowych, rowerowych czy biegowych. Oświetlenie i system naśnieżania takich tras pozwoli wydłużyć czas ich użytkowania i zwiększyć atrakcyjność oferty turystycznej, przyczyniając się do rozproszenia ruchu turystycznego i zmniejszenia presji na najbardziej popularne lokalizacje”.
156	-	Na wschód i zachód Karpacza znajdują się tereny niezurbanizowane. Trzeba się pochylić nad tymi obszarami w aspekcie rozwojowo-turystycznym. W starych studiach terenowych uwzględniono tam różne pomysły dotyczące infrastruktury. Zachód i wschód można wykorzystać. Jeden kierunek pod narciarzy i wyciągi, a drugi pod drogi rowerowe i spacerowe. Warto to uwzględnić w strategii.	Uwaga nieuwzględniona – w Strategii w rozdziale 6.2, w oparciu o cele rozwojowe i kierunki polityki przestrzennej wynikające m.in. ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, w jednostce H – TERENY OTWARTE – WSCHÓD oraz w jednostce J – TERENY OTWARTE – ZACHÓD przewidziano prowadzenie gospodarki leśnej oraz lokalizację obiektów i urządzeń dla narciarstwa zjazdowego i biegowego. Tym samym teren wschodni odpowiada kierunkowi pod narciarzy i wyciągi, a teren zachodni kierunkowi pod drogi rowerowe i spacerowe, zgodnie z sugestią zawartą w uwadze.
157	-	W strategii widoczna jest troska głównie o interesy firm prywatnych, takich jak hotel Gołębiewski, przy mniejszym uwzględnieniu potrzeb mieszkańców. Wśród mieszkańców pojawiają się sprzeczne opinie dotyczące zarówno hotelu, jak i Forum Ekonomicznego. Zwraca się uwagę, że planowane inwestycje, np. lotnisko dla śmigłowców, mają służyć głównie dużym firmom, a nie lokalnej społeczności. Podkreśla się obawy przed dewastacją terenów cennych przyrodniczo, położonych w pobliżu parku narodowego, oraz nierównym traktowaniem w kwestii norm hałasu.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia zakłada jedynie rozważenie budowy lądowiska dla helikopterów w ramach planów rozwojowych Gminy Karpacz, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ochrony obszaru Natura 2000 oraz Karkonoskiego Parku Narodowego. Strategia kładzie wyraźny nacisk na zrównoważony rozwój turystyki, uwzględniający zarówno potrzeby mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Dokument nie faworyzuje interesów firm prywatnych — wręcz przeciwnie, w Potrzeby mieszkańców, w tym dostęp do zasobów mieszkaniowych zostały wielokrotnie uwzględnione i podkreślone w celach Strategii.



158	-	Obwodnica Karpacza jest błędnie określona — w rzeczywistości pełni funkcję drogi dojazdowej do Hotelu Gołębiowski. Via Montana omija centrum Karpacza i nie służy mieszkańcom.	Uwaga częściowo uwzględniona – Droga Via Montana pierwotnie miała pełnić funkcję odciążenia centrum Karpacza, a nie dojazdu do konkretnych obiektów. W związku z brakiem aktualnych planów realizacji inwestycji, zapis dotyczący tej drogi zostanie usunięty w finalnej wersji Strategii.
159	-	Lotnisko dla helikopterów jest potrzebne, także dla Lotniczego Pogotowia Ratunkowego (LPR). Karpacz odwiedza rocznie około 2 miliony turystów, dlatego umożliwienie szybkiego transportu rannych w sytuacjach górskich byłoby istotne.	Uwaga uwzględniona – w finalnej wersji Strategii zostanie dodany następujący zapis: „Jednocześnie lądowisko pełniłoby istotną funkcję w zakresie ratownictwa, umożliwiając Lotniczemu Pogotowiu Ratunkowemu (LPR) szybki transport rannych w sytuacjach górskich. Zapewnienie takiej infrastruktury zwiększyłoby bezpieczeństwo turystów i mieszkańców oraz skuteczność działań ratowniczych”.
160	-	Czy w strategii uwzględniono infrastrukturę wodną? Można dyskutować o naśnieżaniu tras i dróg, ale niezbędne jest zapewnienie odpowiedniego zaopatrzenia w wodę.	Uwaga uwzględniona – Strategia przewiduje racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi poprzez budowę zbiorników retencyjnych, odbudowę urządzeń piętrzących, rozwój obiektów małej retencji oraz modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym oczyszczalni ścieków, co ma zapewnić odpowiednie zaopatrzenie w wodę dla potrzeb gminy,
161	-	Uwzględnienie Forum Ekonomicznego w strategii jest pozytywne, ponieważ promuje miasto.	Uwaga uwzględniona - w Strategii zawarto również pozytywne skutki obecności Forum Ekonomicznego.
162	-	Na stronie 18 dokumentu, w części dotyczącej problemów rozwojowych, wskazanie „małego udziału terenów zabudowanych” jest niezrozumiałe, ponieważ głównym problemem wydaje się monokultura gospodarcza.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 61.
163	-	Niejasne jest sformułowanie „chaotyczna suburbanizacja” — Karpacz nie jest aglomeracją jak Warszawa i nie posiada przedmieść.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 62.
164	-	Karpacz to nie Wrocław ani Warszawa. Dużo mówi się o trasach rowerowych, ale w tym miejscu nie będą one intensywnie użytkowane.	Uwaga nieuwzględniona – w Strategii znajdują się już odpowiednie zapisy w tym zakresie tj. „Infrastruktura rowerowa jest słabo rozwinięta z powodu ukształtowania



		Lepiej byłoby ulokować trasy w terenie górskim jako atrakcję turystyczną.	terenu, ale miasto leży na trasie szlaku ER-2 i posiada atrakcyjne warunki do turystyki rowerowej, zwłaszcza w lasach i górach”.
165	-	Które elementy regulowane przez obecne studium zostaną uwzględnione w obecnej strategii?	Uwaga uwzględniona - w finalnej wersji Strategii zapisy odnoszące się do Studium pozostaną tożsame z zapisami projektu Strategii, z uwzględnieniem korekt wynikających z weryfikacji fragmentów niezwiązanych bezpośrednio z Karpaczem oraz uwzględnieniem wniosków z konsultacji społecznych.
166	-	W Karpaczu jest tylko jeden internat. Czy nie warto byłoby wybudować nowego budynku dla uczniów, zwłaszcza że funkcjonuje tu szkoła sportowa i uczęszczają do niej uczniowie z całej Polski?	Uwaga nieuwzględniona – Gmina Karpacz nie przewiduje budowy nowego internatu, koncentrując się na priorytetach związanych z rozwojem infrastruktury edukacyjnej w ramach istniejących zasobów. Ponadto szkoła, o której jest mowa w uwadze nie jest szkołą, dla której organem prowadzącym jest Gmina Karpacz.
167	-	W budownictwie kładzie się nacisk na hotele i usługi, natomiast brakuje uwagi poświęconej budownictwu mieszkaniowemu. W przeciwnym razie problem demograficzny będzie się pogłębiał.	Uwaga powtarza się – odpowiedź jak w uwadze nr 11.
168	-	Należy uwzględnić, poza usługami, również rozwój przemysłu, aby mieszkańcy mogli tu pracować i osiedlać się na stałe.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia uwzględnia potrzebę dywersyfikacji gospodarki poprzez rozwój innowacyjnych, kreatywnych i zrównoważonych branż (cel operacyjny 2.1), a zawarte w nim kierunki działań odpowiadają na problematykę związaną z tworzeniem miejsc pracy i rozwojem lokalnej gospodarki.
169	-	Strategia jest generyczna – mogłaby zostać zastosowana w praktycznie każdej miejscowości w Polsce.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia zawiera liczne odniesienia do uwarunkowań, potencjałów i problemów specyficznych dla Karpacza. Dokument został opracowany w oparciu o dane, analizy i potrzeby właściwe dla Gminy Karpacz, z uwzględnieniem jej lokalnego kontekstu społeczno-gospodarczego i przestrzennego.



170	-	W strategii brakuje danych z pomiarów i badań przeprowadzonych w Karpaczu oraz sąsiednich miastach (m.in. analiza ruchu telefonicznego). Na podstawie tych badań należy zaktualizować strategię w zakresie transportu i komunikacji, w tym systemu komunikacji dla Karpacza.	Uwaga nieuwzględniona – Strategia została opracowana w oparciu o dane udostępnione przez Urząd Miejski w Karpaczu oraz o dostępne dane statystyczne oraz analizy pochodzące z oficjalnych źródeł. Ze względu na charakter dokumentu strategicznego nie obejmuje on szczegółowych badań technicznych, które mogą stanowić podstawę dla opracowań branżowych, takich jak analizy transportowe czy komunikacyjne.
171	-	Karpacz nie jest samowystarczalny, a w strategii nie uwzględniono współpracy z sąsiednimi miejscowościami.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia uwzględnia współpracę z sąsiednimi gminami i instytucjami w ramach celu operacyjnego 2.3 – Wzmacnianie lokalnej przedsiębiorczości oraz rozwój współpracy ponadgminnej na rzecz rynku pracy, turystyki i promocji gospodarczej, a także poprzez kierunki działań dotyczące wspólnych inicjatyw z Karkonoskim Parkiem Narodowym, Lasami Państwowymi i innymi partnerami regionalnymi. Dokument przewiduje również utworzenie Klastra Turystycznego, który ma wspierać rozwój współpracy międzygminnej i koordynację działań w zakresie promocji turystyki w regionie.
172	-	Projekt Via Montana jest zaniedbany, mimo że został uwzględniony w dokumentach wojewódzkich.	Uwaga uwzględniona – w związku z brakiem aktualnych planów realizacji inwestycji dotyczącej drogi Via Montana zapis zostanie usunięty w finalnej wersji dokumentu.
173	-	Najszybsza droga do Karpacza prowadzi przez wysypisko, co jest wstydlive dla mieszkańców.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia skupia się na poprawie dostępności i jakości infrastruktury drogowej w Karpaczu. Kwestię wrażeń wizualnych przy wjazdach do miasta, w tym sąsiedztwo obiektów technicznych, można rozważyć w ramach działań porządkujących i estetyzujących przestrzeń publiczną, jednak nie jest to elementem priorytetowym Strategii.



174	-	Osoby pracujące nad raportem powinny spojrzeć na Karpacz oczami mieszkańców i wczuć się nie tylko w rolę obserwatorów, ale również mieszkańców.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia została opracowana w oparciu o dane, analizy oraz konsultacje społeczne , co zapewnia uwzględnienie perspektywy lokalnej społeczności przy definiowaniu celów i kierunków rozwoju.
175	-	W strategii brakuje informacji, czy deweloperów zaprasza się do udostępnienia nowych terenów zielonych pod zabudowę, czy wręcz przeciwnie — należy to ustalić.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia kładzie nacisk na zrównoważony rozwój, łącząc potrzeby mieszkańców z ochroną środowiska, i nie faworyzuje interesów deweloperów; dostęp do zasobów mieszkaniowych oraz ochrona terenów zielonych zostały wielokrotnie podkreślone w celach dokumentu.
176	-	W strategii znajduje się informacja o rozwoju infrastruktury gazowej, jednak jest to wątpliwe, ponieważ kończą się dofinansowania na piece gazowe, a Karpacz posiada już dobrą infrastrukturę gazową.	Uwaga nieuwzględniona - kierunki rozwoju infrastruktury gazowej zostały uwzględnione przede wszystkim w rozdziale 6.1 i wynikają z zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego. Strategia nie nakłada priorytetu na inwestycje w nową infrastrukturę gazową ani nie koncentruje się na dofinansowaniach do pieców gazowych. W kierunkach działań nacisk położono na utrzymanie i rozwój infrastruktury technicznej w szerszym ujęciu, a nie wyłącznie na infrastrukturę gazową
177	-	W strategii pojawiają się zapisy, na które miasto nie ma wpływu, ponieważ decydują o nich m.in. starostwo czy Wody Polskie. Miasto nie posiada pełnej kontroli nad tymi kwestiami.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia obejmuje również obszary, w których decyzje zależą od innych organów administracji, ponieważ dokument ma charakter strategiczny i wskazuje kierunki działań oraz współpracy potrzebnej do realizacji celów rozwojowych gminy.
178	-	Przez Karpacz przepływa pięć rzek. Nie wszyscy chcą chodzić na Śnieżkę — niektórzy preferują spacerować po mieście. Powinno być zapewnione przejście wzdłuż potoków, ponieważ obecnie brak jest odpowiednich tras spacerowych przy rzekach.	Uwaga częściowo uwzględniona - Rozwój tras spacerowych wzdłuż potoków wpisuje się w kierunki działań Strategii: 3.3.4 Rewitalizacja przestrzeni publicznej ze szczególnym uwzględnieniem obiektów sportowych i rekreacyjnych. nowy kierunek działań wynikający z uwag z konsultacji społecznych oraz 3.3.8 Rozwój terenów zielonych dostępnych dla wszystkich mieszkańców (np. parki, skwery, miejsca rekreacji), który został



			wprowadzony w wyniku konsultacji społecznych. Ze względu na charakter strategiczny dokumentu nie widzi się potrzeby wskazywania konkretnych lokalizacji tras, które będą określone w przyszłych opracowaniach planistycznych i projektowych.
179	-	Czy budowa żłobka miałaby sens? Byłoby to zgodne z koncepcją „miasta dla mieszkańców”, wspierając aktywizację zawodową kobiet i przeciwdziałając niskiej demografii.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia przewiduje wsparcie rodzin i dzieci w ramach celu operacyjnego 1.1 – Rozwój dostępnych i zintegrowanych usług społecznych, kulturalnych, zdrowotnych i edukacyjnych. W Karpaczu funkcjonuje już Klub Dziecięcy „Maluszek” dla dzieci w wieku 20 miesięcy do 3 lat, co częściowo realizuje potrzebę opieki nad najmłodszymi. Szczegółowe decyzje dotyczące ewentualnej rozbudowy oferty opieki nad dziećmi będą rozważane w przyszłych opracowaniach planistycznych i operacyjnych.
180	-	Możliwość powstania urzędu lub zobowiązania starostwa, aby każde wydanie pozwolenia na budowę było konsultowane pod kątem estetyki miasta.	Uwaga nieuwzględniona - Strategia określa kierunki rozwoju przestrzeni publicznej i estetyki miasta, jednak kwestie proceduralne dotyczące wydawania pozwoleń na budowę leżą poza zakresem dokumentu i wymagają odrębnych regulacji administracyjnych.