

2023



INFO KARPACZ

INFORMATOR DLA MIESZKAŃCÓW

2023

NOWY ROK

NOWE

INWESTYCJE

Rozpoczynamy Nowy Rok. Rok trudny dla nas wszystkich.

Szalejąca inflacja, wysokie ceny energii, produktów i usług odczuwane są zarówno w budżetach domowych jak i w budżetach miast.

Przed nami wiele niewiadomych, dlatego też ostrożnie snujemy plany, rozważnie podejmujemy decyzje. Staramy się szukać oszczędności i pozyskiwać środki zewnętrzne aby zapewnić mieszkańcom stabilne funkcjonowanie.

Zależy nam aby w Karpaczu żyło się dobrze, aby miasto nadal się rozwijało. Wymaga to wielu trudnych decyzji i trudnych wyborów. Przykładem są iluminacje świąteczne, które od kilku lat upiększały ulice i skwery. Tym razem wybraliśmy oświetlone i ogrzane sale lekcyjne. Decydując o wprowadzeniu oszczędności myślimy o zapewnieniu środków na nowe zadania - nową jakość usług dla Mieszkańców. Myślimy o drogach, miejscu spotkań dla seniorów, pracowniach dla dzieci i dostępności do wysokiej jakości usług publicznych.

Po dwóch latach zamrożenia, wchodzimy w rok przebudowy – ulic: Armii Krajowej i Gimnazjalnej, mostu na ulicy Obrońców Pokoju, budynku Urzędu Miejskiego oraz budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 24.

O tym jakie zmiany i jakie wyzwania nas czekają informujemy na kolejnych stronach.



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO

NOWA JAKOŚĆ USŁUG DLA MIESZKAŃCÓW

Budynek Urzędu wzniesiono na przełomie XIX i XX wieku.

Ograniczona przestrzeń w obiekcie utrudnia sprawną obsługę mieszkańców i powoduje, że część referatów funkcjonuje w zdegradowanym budynku B.

Oba budynki **nie spełniają niestety przepisów ustawy o zapewnieniu dostępności** osobom ze szczególnymi potrzebami (osoby niepełnosprawne, osoby starsze). Obiekty nie posiadają przestrzeni komunikacyjnych wolnych od barier poziomych i pionowych, ani też urządzeń technicznych, które umożliwiałyby dostęp do pomieszczeń. Ograniczenia te wymusiły m.in. przeniesienie ślubów do sali konferencyjnej na stadionie oraz podjęcie doraźnych działań, które stanowią jednak rodzaj „protezy”, a nie docelowych funkcjonalnych rozwiązań.

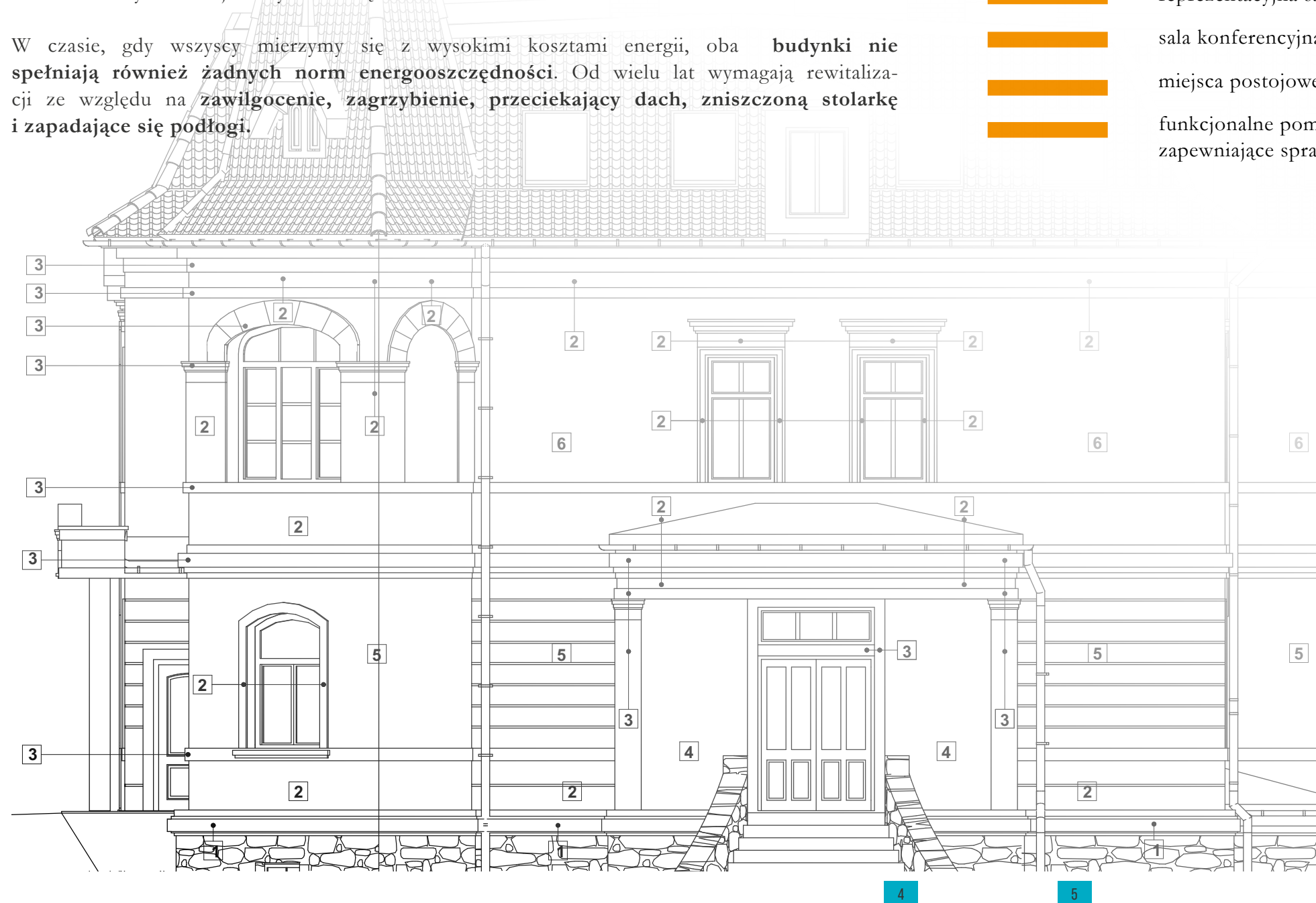
W czasie, gdy wszyscy mierzymy się z wysokimi kosztami energii, oba **budynki nie spełniają również żadnych norm energooszczędności**. Od wielu lat wymagają rewitalizacji ze względu na **zawilgocenie, zagrzybienie, przeciekający dach, zniszczoną stolarkę i zapadające się podłogi**.

Ogromną szansą na stworzenie nowoczesnego centrum obsługi mieszkańców stało się przyznanie miastu **15 mln zł dofinansowania** na przebudowę i rozbudowę budynku Urzędu Miejskiego.

Umowa z wykonawcą opiewa na kwotę 18,9 mln zł, co oznacza, że **budżet gminy obciążony będzie jedynie w wysokości 3,9 mln zł**. Możliwość sfinansowania inwestycji w **80 % ze środków zewnętrznych** już się nie powtórzy, a kolejne prowizoryczne remonty pomieszczeń w ogólnym rozrachunku są dużo bardziej kosztowne i niekorzystne dla finansów miasta.

CO ZYSKAJĄ MIESZKAŃCY?

- nowoczesny obiekt dostępny dla osób starszych i niepełnosprawnych (brak barier architektonicznych, winda)
- wszystkie referaty Urzędu dostępne w jednym budynku (łatwiejsze załatwianie spraw i oszczędność czasu)
- reprezentacyjna sala ślubów
- sala konferencyjna dla 50 osób
- miejsca postojowe
- funkcjonalne pomieszczenia zapewniające sprawną obsługę



18,9

MLN ZŁ
WYNIESIE
INWESTYCJA

3,9 MLN

ŚRODKI WŁASNE

15 MLN

DOFINANSOWANIE

PRZENOSINY URZĘDU MIEJSKIEGO

W lutym br. ruszają prace związane z przebudową budynku Urzędu.

Zakończenie inwestycji zaplanowane jest na październik 2024 roku.

Na czas budowy budynek główny zostanie całkowicie wyłączony z obsługi interesantów, a poszczególne referaty zostaną rozlokowane w placówkach miejskich, tak aby nie wynajmować pomieszczeń biurowych, co zwiększyłoby koszty inwestycji.

Przenosiny to duże wyzwanie logistyczne dlatego Prosimy Państwa o wyrozumiałość i przepraszamy za wszystkie utrudnienia.



Wizualizacja przebudowy Urzędu Miejskiego w Karpaczu
[Architekt Jarosław Hnatyk - Anoval]

NOWE LOKALIZACJE REFERATÓW URZĘDU NA CZAS INWESTYCJI

Numery telefonów nie ulegają zmianie.

Pomoc uzyskacie Państwo pod numerem tel. 75 76 19 150.



BUDYNEK B (MAŁY BUDYNEK) UL. KONSTYTUCJI 3 MAJA 54

- » Burmistrz
- » Zastępca Burmistrza
- » Sekretarz
- » Sekretariat
- » Urząd Stanu Cywilnego
- » Referat Spraw Obywatelskich
- » Referat Informatyzacji, Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
- » Obsługa Prawna

STADION IM. IRENY SZEWIŃSKIEJ UL. POLSKICH OLIMPIJCZYKÓW 1

- » Sala Ślubów
- » Referat Organizacyjno-Administracyjny

Załatwisz tu sprawy dotyczące:

- » działalności gospodarczej
- » współpracy z NGO, edukacji i zdrowia
- » mieszkań komunalnych
- » obiektów sportowo-rekreacyjnych

HALA WIDOWISKOWO-SPORTOWA UL. KONSTYTUCJI 3 MAJA 48 B

- » Kancelaria
- » Skarbnik
- » Zastępca Skarbnika
- » Referat Finansowy

Załatwisz tu sprawy dotyczące:

- » obsługi kancelaryjnej (przyjmowanie pism i dokumentów, wydawanie awizowanych przesyłek)
- » opłat, podatków, zobowiązań i zadłużenia
- » opłat za węgiel w cenach preferencyjnych
- » deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

INFORMACJA TURYSTYCZNA UL. KONSTYTUCJI 3 MAJA 25

- » Referat Promocji i Rozwoju

MZGK / OSP UL. OBROŃCÓW POKOJU 2 A

- » Rada Miejska
- » Referat Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami

Załatwisz tu sprawy dotyczące:

- » dzierżawy gruntów i nieruchomości
- » sprzedaży lokali na rzecz najemców
- » podziału nieruchomości
- » wypisów i wyrysów z MPZP
- » decyzji środowiskowych
- » wycinki drzew
- » zajęcia pasa drogowego
- » reklamacji ws. odbioru odpadów
- » programu "Czyste powietrze" i CEEB
- » awarii oświetlenia ulicznego
- » opieki nad bezdomnymi zwierzętami
- » warunków na włączenie do kanalizacji deszczowej

INWESTYCJE DROGOWE

MOST NA UL. OBROŃCÓW POKOJU

Wkrótce rozpoczniemy przebudowę ważnego dla komunikacji w mieście mostu w uciagu ulicy Obrońców Pokoju na potoku Łomniczka. Łączy on Osiedle Skalne i Wilczą Porębę z centrum miasta, przez co jest mocno eksploatowany.

Ekspertyza wykazała konieczność przebudowy obiektu ze względu na korozję stali i betonu, liczne uszkodzenia mechaniczne konstrukcji i ubytki w jezdni asfaltowej. Most nie posiada także konstrukcyjnie wykształconych dylatacji ani odwodnienia.

Zadanie obejmuje roboty budowlane związane z przywróceniem sprawności technicznej i uzyskanie docelowej nośności 40 ton. Dzisiaj ze względu na stan techniczny obowiązuje ograniczenie tonażu do 12 ton oraz ograniczenie prędkości do 30 km/h.

Przewidujemy częściową wymianę (odtworzenie) elementów konstrukcyjnych, wymianę zużytego wyposażenia i roboty konserwacyjne podpór oraz kamiennego ubezpieczenia koryta potoku.



11
MLN ZŁ
NA ZADANIA
DROGOWE

5
MLN ZŁ
TO POZYSKANE
ŚRODKI ZEWNĘTRZNE

ULICE ARMII KRAJOWEJ I GIMNAZJALNA

Przebudowy doczekali się także mieszkańcy ulic Armii Krajowej oraz Gimnazjalnej.

Obie ulice posiadają nawierzchnię bitumiczną w bardzo złym stanie technicznym z licznymi pęknięciami i zapadnięciami świadczącymi o utracie nośności podłoża.

Inwestycja obejmuje remont ul. Gimnazjalnej na odcinku od skrzyżowania z ul. Olimpijską do wysokości zjazdu na ul. Leśną. W ciągu ul. Gimnazjalnej na wysokości Dolnośląskiego Zespołu Szkół planujemy wykonanie poboczy umocnionych kostką granitową. Projekt przewiduje także remont wszystkich zjazdów w ciągu remontowanych ulic.

1 MLN ZŁ
ZAPLANOWALIŚMY W TYM ROKU
NA REMONTY CZĄSTKOWE DRÓG



CENTRUM KULTURY, EDUKACJI I INTEGRACJI DLA MIESZKAŃCÓW

TRWAJĄ PRACE PROJEKTOWE ZWIĄZANE Z ADAPTACJĄ
BUDYNKU PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA 24
NA CELE KULTURALNE

W obiekcie planujemy urządzenie wielofunkcyjnej sali ze sceną i widownią do organizacji kameralnych koncertów, spektakli teatralnych oraz spotkań z mieszkańcami.

Wielofunkcyjna sala z możliwością podziału zapewni odpowiednią przestrzeń zarówno do zajęć ruchowych/teatralnych/warsztatowych jak i spotkań integracyjnych dla dzieci, młodzieży i seniorów.

Na piętrze powstaną pracownie tematyczne rozszerzające ofertę Stacji Kultura, tj. sala komputerowo-fotograficzna z ciemnią, pracownia plastyczna i sala do organizacji warsztatów kulinarnych.

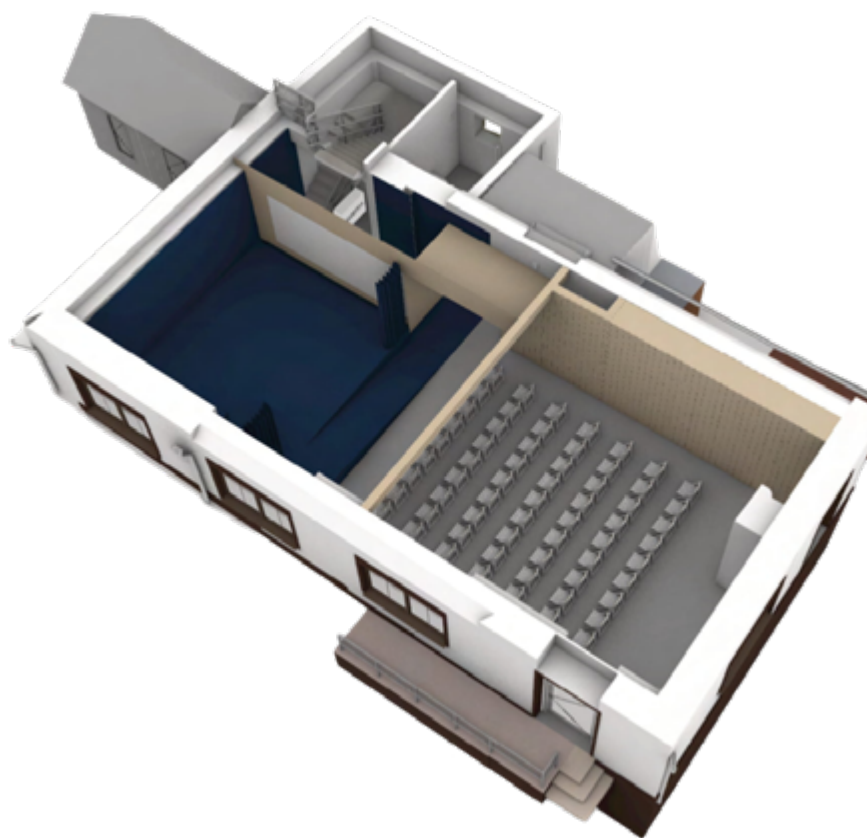
Planujemy także wykorzystanie terenu za budynkiem pod ogród letni jako miejsce spotkań i mniejszych wydarzeń plenerowych.



WARTOŚĆ
INWESTYCJI
SZACUJEMY
NA 5 MLN ZŁ

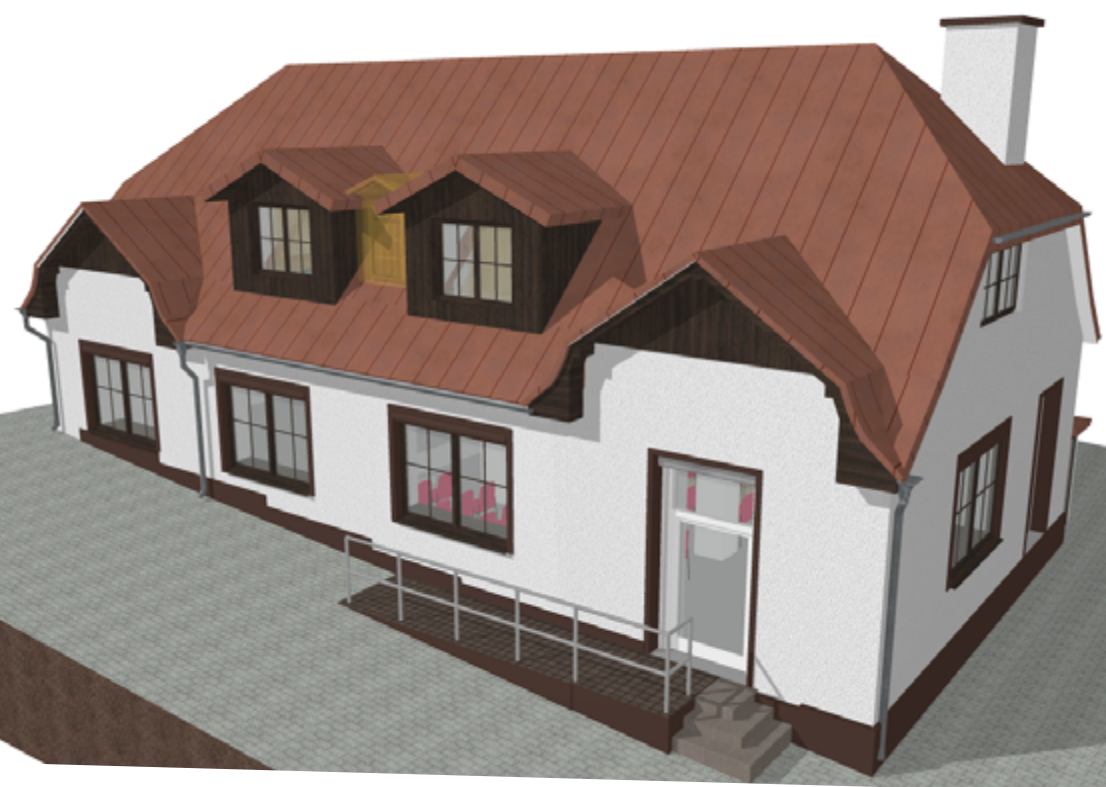


ROZPOCZĘCIE PRAC
BUDOWLANYCH
PLANUJEMY
NA KWIECIEŃ



Wizualizacja sali widowiskowej
[winkle] grupa projektowa

Wizualizacja budynku
[Biuro Architektoniczno-
Consultingowe
"B I A R C O"
[Bogna Skrzydlewska-Antos]



UKRYTA HISTORIA

W Centrum planowana jest ekspozycja pamiątek historii Karpacza zebranych przez jednego z mieszkańców, która udostępniana będzie szerszej publiczności i stanowić będzie dodatkową wartość dla tego miejsca.

W zamierzeniu ekspozycja stanowić ma inspirację dla mieszkańców do tworzenia własnego sentymentalnego archiwum miasta i lokalnej społeczności.

CO OBEJMIJE INWESTYCJA?

roboty rozbiórkowe
(dachu, schodów zewnętrznych, dobudówki, posadzki)

prace budowlane (wykonanie izolacji, przemurowanie ścian, wykonanie nowego dachu, wykonanie zaplecza sanitarnego, montaż armatury sanitarnej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, wykonanie tynków, prace wykończeniowe)

roboty instalatorskie (wykonanie nowych instalacji elektrycznych i oświetleniowych, wodno - kanalizacyjnych, instalacji c.o., wentylacyjnych)

wyposażenie sali wielofunkcyjnej

ZAJĘCIA W STACJI KULTURA

Przypominamy, że w Referacie Promocji i Rozwoju prowadzimy zapisy na zajęcia dla dzieci w Stacji Kultura.

Sensoplastyka ® - zajęcia rozwojowe dla najmłodszych w wieku od 6 miesięcy do 4 lat.

Pracownię plastyczną i ceramiczną dla dzieci w wieku od 5 do 12 lat prowadzi p. Agata Makutynowicz.

ETNOWarsztaty „Dookoła świata” - cykliczne zajęcia dla dzieci w wieku od 6 do 12 lat prowadzi podróżniczka Ania Maciąg.

Zapisy: promocja@karpacz.eu, tel. 75 76 19 201





KALENDARZ WYDARZEŃ:

4-5 LUTEGO

PROJEKT ZIMA TVN

WINTERPOL KARPACZ BIAŁY JAR

11 LUTEGO

OTWARCIE STACJI RATUNKOWEJ GOPR
Z SIEDZIBĄ POGOTOWIA RATUNKOWEGO
UL. OLIMPIJSKA

16 LUTEGO

TŁUSTY CZWARTEK Z RADIEM WROCŁAW
DEPTAK

22 LUTEGO

SŁODKIE FERIE Z WAWEL TRAKIEM
PLAC PRZY UL. MICKIEWICZA

25 LUTEGO

ZIMOWY ULTRAMARATON KARKONOSKI
DEPTAK

18 MARCA

II KARKONOSKI VERTICAL
KARPACZ SKI ARENA



Urząd Miejski w Karpaczu
Referat Promocji i Rozwoju

